

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ,
ОСНОВАННАЯ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО**

Стандарт организации

Квалификационные стандарты

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

СТО СРО 1.2-2017

Издание официальное

**Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»**

2017

Предисловие

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1 РАЗРАБОТАН | Ассоциацией «Национальное объединение строителей» |
| 2 ПРОВЕДЕНА
ЭКСПЕРТИЗА | Не проводилась |
| 3 ВНЕСЕН | Департаментом профессионального образования Ассоциации «Национальное объединение строителей» |
| 4 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В
ДЕЙСТВИЕ | Решением постоянно действующего коллегиального органа Ассоциации «Союз строителей Якутии» протокол от __ июня 2017 г. № __ |
| 5 ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ | |

Настоящий стандарт обязателен для применения всеми членами, органами и работниками саморегулируемой организации. Информация об изменениях к настоящему стандарту, его пересмотре (замены) или отмены и официальные тексты изменений и поправок размещаются в информационной системе общего пользования - на официальном сайте саморегулируемой организации в сети Интернет [www//ykststroy.ru](http://ykststroy.ru)

© Ассоциация «Национальное объединение строителей», 2017

Настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Ассоциации «Национальное объединение строителей». Настоящий стандарт может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Содержание

1	Область применения	1
2	Нормативные ссылки	2
3	Термины и определения.....	3
4	Требования к уровню квалификации, трудовым функциям	3
5	Требования к образованию и обучению.....	4
6	Требования к опыту практической работы.....	4
7	Требования к независимой оценке квалификации.....	5
	Библиография.....	6

Введение

Настоящий квалификационный стандарт разработан в соответствии с СТО НОСТРОЙ 1.0-2017 «Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения» как составная часть Системы стандартизации Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» для реализации требований по разработке квалификационных стандартов саморегулируемых организаций, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации [1] и Федеральным законом «О саморегулируемых организациях»¹.

1. Область применения

1.1. Настоящий стандарт предназначен для применения в квалификационной деятельности саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в целях установления требований к членам, осуществляющим строительство, для реализации требований по разработке квалификационных стандартов саморегулируемых организаций, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации [1] и Федеральным законом «О саморегулируемых организациях»¹.

1.2. Требования, установленные настоящим стандартом для саморегулируемых организаций, в равной степени распространяются на членство в саморегулируемой организации, осуществляющей строительство, для реализации требований по разработке квалификационных стандартов саморегулируемых организаций, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации [1] и Федеральным законом «О саморегулируемых организациях»¹.

¹ Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» [2]

СТАНДАРТ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСНОВАННОЙ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО

Квалификационные стандарты

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Qualification standards.

Qualification standard

Head of construction company

Дата введения 01-07-2017

1. Область применения

1.1. Настоящий стандарт устанавливает требования к квалификации руководителей юридических лиц – членов саморегулируемой организации Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (далее – саморегулируемая организация), которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства², и определяет дифференцированные в зависимости от направления деятельности уровни их знаний и умений, а также необходимый уровень самостоятельности при выполнении ими трудовой функции с учетом профессиональных стандартов и требования к прохождению независимой оценки квалификации на соответствие профессиональному стандарту.

1.2. Требования, установленные настоящим стандартом для руководителей строительной организации, в равной степени распространяются на индивидуальных предпринимателей – членов саморегулируемой организации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства³.

² В соответствии с частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации

³ То же

1.3. Настоящий стандарт вступает в силу (вводится в действие) 01.07.2017. Со дня введения СТО НОСТРОЙ квалификационного стандарта Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» «Руководитель строительной организации» (далее – СТО НОСТРОЙ «Руководитель строительной организации») саморегулируемая организация внедряет, соблюдает требования и обеспечивает соблюдение требований СТО НОСТРОЙ «Руководитель строительной организации». В этом случае настоящий стандарт применяется в части, дополняющей и не противоречащей СТО НОСТРОЙ «Руководитель строительной организации».

2. Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы:

СТО НОСТРОЙ 1.0—2017 Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения;

Профессиональный стандарт «Руководитель строительной организации», регистрационный номер в национальном реестре профессиональных стандартов 322⁴;

Профессиональный стандарт «Организатор строительного производства», регистрационный номер в национальном реестре профессиональных стандартов 244⁵.

Примечание - При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальных сайтах федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации, НОСТРОЙ и саморегулируемой организации в сети Интернет. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то целесообразно использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то целесообразно использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое

⁴<http://profstandart.rosmintrud.ru/obshchiy-informatsionnyy-blok/natsionalnyy-reestr-professionalnykh-standartov/>

⁵ Там же

дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

3. Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации [1], СТО НОСТРОЙ 1.0, а также следующие термины и их определения:

- **руководитель строительной организации:** руководитель юридического лица – члена саморегулируемой организации.

4. Требования к уровню квалификации, трудовым функциям

4.1. Руководитель строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем самостоятельности, которые установлены Профессиональным стандартом «Руководитель строительной организации».

4.2. Руководитель строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, осуществляя должностные обязанности специалиста по организации строительства⁶, в дополнение к требованиям, установленным пунктом 4.1 настоящего стандарта, должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем самостоятельности, которые установлены Профессиональным стандартом «Организатор строительного производства» для 7 уровня квалификации (раздел 3.3 Обобщенная трудовая функция «Организация строительного производства на объектах капитального строительства»).

⁶ В соответствии с частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

5. Требования к образованию и обучению

5.1. Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.1 настоящего стандарта, должен соответствовать одному из следующих требований к образованию:

5.1.1. иметь высшее образование – бакалавриат, специалитет, магистратура по направлению профессиональной деятельности;

5.1.2. иметь высшее образование и дополнительное профессиональное образование по программам профессиональной переподготовки по направлению профессиональной деятельности.

5.2. Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.2 настоящего стандарта, должен иметь высшее образование по профессии, специальности или направлениям подготовки в области строительства – бакалавриат, специалитет или магистратура.

5.3. Руководитель строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

6. Требования к опыту практической работы

6.1. Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.1 настоящего стандарта, должен обладать следующим опытом практической работы:

6.1.1. не менее пяти лет работы по специальности для 7 уровня квалификации по Профессиональному стандарту «Руководитель строительной организации» (раздел 3.1 Обобщенная трудовая функция «Управление специализированной строительной организацией»);

6.1.2. не менее пяти лет работы по специальности и не менее двух лет работы на руководящей должности для 8 уровня квалификации по Профессиональному стандарту «Руководитель строительной организации» (раздел 3.2 Обобщенная трудовая функция «Управление строительной организацией»).

6.2. Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.2 настоящего стандарта, в дополнение к требованиям, установленным пунктом 6.1 настоящего стандарта, должен обладать следующим опытом практической работы:

- не менее десяти лет общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;

- не менее трех лет в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях.

7. Требования к подтверждению квалификации

7.1. Соответствие руководителя строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, требованиям, установленным Разделом 4 настоящего стандарта, должно подтверждаться путем проведения независимой оценки квалификации⁷.

7.2. Первая независимая оценка квалификации руководителя строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, должна быть проведена в течение двух лет со дня введения настоящего стандарта. В последующем такой руководитель строительной организацией должен обеспечивать непрерывность действия свидетельства о профессиональной квалификации, выданного по итогам проведения независимой оценки квалификации. Независимая оценка квалификации такого руководителя строительной организации должна проводиться по мере истечения срока действия свидетельства о профессиональной квалификации, выданного по итогам проведения независимой оценки квалификации.

7.3. Соответствие руководителя строительной организации, указанного в пункте 4.2 настоящего стандарта, требованиям, установленным пунктами 5.2, 5.3, 6.2 настоящего стандарта, а также требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации[1] должно подтверждаться путем включения сведений об указанном руководителе строительной организации в национальный реестр специалистов в области строительства⁸.

⁷В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» [3].

⁸ В соответствии со статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Библиография

- [1] Градостроительный кодекс Российской Федерации
- [2] Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»
- [3] Федеральный закон от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»



Прошито, пронумеровано,

Скреплено печатью

10 / Dezme / ИСТОБ

Генеральный директор

Габышев А.И. /

22. генерация 2017 г.