СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЯКУТИИ
АССОЦИАЦИЯ СРО

677000 Республика Саха (Якутия)
город Якутск, Аммосова, 18, каб. 407
8(411)250-96-88, IP 71988
yktstroy@inbox.ru
yktstroy.ru

ПРОТОКОЛ № 28/26

заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»

Дата проведения заседания: 11 ноября 2026г
Дата составления протокола: 11 ноября 2026г
Место проведения заседания: г. Якутск, ул. Аммосова, д.18, кабинет 414.
Время начала заседания: 14 часов 30 минут.
Форма заседания совместное присутствие.

Присутствуют:

1. Г. М. Луковникова - Председатель Дисциплинарной комиссии – главный специалист Отдела управления проектами и организационной работы Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии»;
2. П. А. Иванов – секретарь Дисциплинарной комиссии - ведущий специалист Управления контроля Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии»;

Члены комиссии:

3. С. И. Бондарев – заместитель начальника правого управления Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии».

Из приглашенных на заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» присутствовали ответственные лица от организаций, члены Ассоциации:

1. ООО «СТК»,
2. ООО СК «ФАСТ-СТРОЙ,
3. ООО»САХАВАТ»,
4. ООО СК «НОРД СИТИ»,
5. ООО «Техностройт-2020»,
6. ООО «СТРОЙСЕТИ»,
7. ООО «СТЭК «ТАНДЭМ».

Члены Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии», в отношении которых рассматриваются вопросы, на заседании Дисциплинарной комиссии уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Союз строителей Якутии», в адрес которых направлены уведомления - членам Ассоциации необходимо ответить письменно об устранении замечаний, согласно требованиям СРО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О привлечении к дисциплинарной ответственности членов Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии», в связи с не заключением в установленные сроки действия договоров страхования гражданской ответственности, об отсутствии документов на специалистов для внесения в национальный реестр НОСТРОЙ членов Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» и имеющие задолженность по уплате членского и целевого взносов, в соответствии с пунктом 7.1,7.2.,7.3, 7.4.1. Положения о членстве в Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», в том

числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» утвержденного Общим собранием членов Ассоциации протокол № 27-26 от 10.04.2026г.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ:

секретаря Дисциплинарной комиссии - ведущего специалиста Управления контроля Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии», который представил список организаций – членов Ассоциации для рассмотрения на дисциплинарной комиссии у которых отсутствует или не продлен договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не представлены сведения о физических лицах, специалистов в области строительства, которые прошли Независимую оценку квалификации для внесения в Национальный реестр, а также имеющие задолженность по оплате членского и целевого взносов, взносов в компенсационные фонды ВВ, ОДО, согласно (таблицы №1,№2,№3,№4)

Таблица № 1

№	Наименование организации ИНН	Руководитель	Адреса, телефоны
1	ИП Старостина Л.В. ИНН 143525823791	Старостина Лана Васильевна	677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, дом 6, кв. 44; 8-914-286-8-69
2	ООО «Ремстрой» ИНН 1410005692	Дмитриев Кир Васильевич	678200, Республика Саха (Якутия), Вилюйский улус, г. Вилюйск, ул. Чапаева, д. 67; 8 (41132) 42661, 41132, 89141084107

РЕШИЛИ:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** к 2-м членам Ассоциации указанной в таблице № 1, срок устранения **30 календарных дней** (**до 11 декабря 2026г**), в соответствии с пунктом 2.4, 2.4.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 25-25 от 21.03.2025г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации. Членам Ассоциации направить уведомления по месту их нахождения.

Иных замечаний и предложений не поступило.
Голосование: «ЗА» - 3 «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
Решение принято единогласно.

Таблица № 2

№	Наименование организации ИНН	Руководитель	Адреса, телефоны
1	ООО «СТК» ИНН 1435279575	Заболоцкий Анатолий Прокопьевич	677021, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. им. Д.Д. Красильникова, д.7/2, кв. 139 89644166262, 89142764789
2	ООО СЗ «КапиталСтрой» ИНН 7724638908	Чочишвили Годердзи Аскандарович	677018, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 9А, корп. 1, оф. 1, помещ. 1, 8 (4112) 42-20-95, 8916-716-2345

3	ООО «Накатс» ИНН 1435329071	Кучутов Валерьян Валерьевич	677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул.Кирова,дом 21, кв. 301 8964 419 3053
4	ООО «Инжиниринг-Строй» ИНН 1435335830	Вобликов Андрей Иванович	677004, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Беринга, д. 7, к. 1; 89142202328
5	ООО «АДАМАС» ИНН 1435312889	Дьячковский Андрей Эдуардович	677008, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 87, кв. 89; 8914 228 4141
6	ООО «САХАВАТ» ИНН 1400020074	Пашайев Сахават Нариман Оглы	677009, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул. Дзержинского, д.40, к.2, кв.34, 8914-100-88-66
7	ИП Пудов Э.А. ИНН 143102557965	Пудов Эдуард Афанасьевич	678023, Республика Саха(Якутия), Хангаласский район, село Улахан-Ан, ул. Григорьева, дом 41; 8914 2777 300
8	ООО СК «НОРД СИТИ» ИНН 1435147522	Устинов Роберт Иванович	677013, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Каландарашвили, д. 21, корп. 1, офис 72; 89142739947, 350929
9	ООО «Интеграл» ИНН 1400029310	Жирков Айан Васильевич	678095, РС (Я), м. р-н Мегино-Кангаласский, с.п. Арангасский наслег, с. Тарат, ул. Таратская, д. 9 8-914-388-45-53
10	ООО «СТРОЙ-КМ» ИНН 1400024583	Егоров Алекандр Иванович	677021Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пер. Зодчих, д. 6; 89142276271
11	ООО «Строительная компания «Сахастрой 2002» ИНН 1435129065	Навоян Сос Альбертович	677000, Республика Саха(Якутия), г. Якутск, ул. Хабарова, д.25, корп.1, кв.23; 89142706067, 89148252776, 8-914-222-97-15
12	ООО «СТЭК «ТАНДЕМ» ИНН 1434033138	Венедиктов Александр Николаевич	678967, Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, ул.Дружбы Народов, д.8, корп.2, оф.16. (41147) 68178, 89248673888
13	ООО «Строй-Экспресс» ИНН 1435218910	Саъдуллоев Амриддин Хакимович	677014, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул. Авиаторов, д. 82; 8 (4112) 433373, 42-38-68, 751-118
14	ООО «ОКТО Золото Сервис» ИНН 1400002614	Солодянкин Сергей Сергеевич	677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кирова, дом 18, блок В, офис 1304; 8 495-795-0855
15	ООО «СТРОЙСЕТИ» ИНН 1400037470	Николаев Афанасий Егорович	677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пояркова, д. 17, к. 1, кв. 60; 8-964-422-33-55, 8-914-106-64-93
16	ООО «КИТ» ИНН 1435328857	Андросов Алексей Николаевич	677014, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Курнатовского, дом 58; 89245998421
17	ООО «Омолонская золоторудная компания» ИНН 4909109130	Кожакаев Самат Толевгазыевич	685007, Магаданская область, г. Магадан, ул. Транспортная, д. 1; 8 (4132) 69-75-00, 69-75-12, 69-75-02

РЕШИЛИ:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства**, к 17-и членам Ассоциации указанных в таблице № 2 установить срок устранения нарушений **30 календарных дней (до 11 декабря 2026г)**, в соответствии с пунктом 7.1,7.2.,7.3, 7.4.1. Положения о членстве в Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», в том числе о требованиях к ее

членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» утвержденного Общим собранием членов Ассоциации протокол № 27-26 от 10.04.2026г, и в соответствии с пунктом 2.4, 2.4.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 25-25 от 21.03.2025г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации. Членам Ассоциации направить уведомления по месту их нахождения.

Иных замечаний и предложений не поступило.
Голосование: «ЗА» -3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
Решение принято единогласно.

Таблица № 3

№	Наименование организации ИНН	Руководитель	Адреса, телефоны
1	ООО «СахаТеплоСервис Групп» ИНН 1435281013	Васильев Артем Русланович	677018, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Аммосова, д. 4/2, кв. 68 89142755165
2	ООО «Теплосервис» ИНН 1434024782	Кудрявцев Анатолий Павлович	678965, Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, ул. им.Газеты Комсомольская Правда, д.4, оф.25; (41147) 4-72-06, 89142422587, 89245674530
3	ООО «Айылга» ИНН 1435346944	Сыромятников Владимир Владимирович	677903, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, с. Капитоновка, ул. Семенова, д. 26/9, стр. 1; 320-138, 8915 354 2441
4	ИП Егоров Александр Афанасьевич ИНН 143513202430	Егоров Александр Афанасьевич	677901, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр-н Марха, улица Набережная, дом 4, корпус 1; 8964 418 7038
5	ООО «АЛЬФА КОНДОР» ИНН 1435335558	Напалков Игорь Сергеевич	677000, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, пр-кт Ленина, д. 4, корп. 2, каб. 101; +7-914-2-734-070, 8924-877-88-61
6	ООО «Аркан» ИНН 1435303450	Баатара Арыйаан Боло Уола	678440, Республика Саха (Якутия), Анабарский улус, с. Саскылах, ул. Кэскил, д. 1; 8914-111-7748, 8914-2710-878, 8924-596-7477
7	ООО «Технострой-2020» ИНН 1435355152	Романов Александр Анатольевич	677015, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, дорога Окружная, дом 41/7 8914 303 8082
8	ИП Кубай А.Е. ИНН 142900358175	Кубай Александр Ефимович	678540, Республика Саха (Якутия), Усть-Янский улус, пгт. Депутатский, мкр. Арктика, д. 21, кв. 53; 8924-165-10-21
9	ООО «СахаВелдинг» ИНН 1411005504	Винокуров Никита Михайлович	678030, Республика Саха(Якутия), Горный район, с. Бердигестях, ул. А. Парфенова, дом 39, кв. 2; 8964 427 0279

РЕШИЛИ:

Вынести на рассмотрение Коллегиального Совета Ассоциации «Союз строителей Якутии» **решение о применении меры дисциплинарного воздействия** указанных в таблице № 3 к 9-ти членам **в виде Исключения из членов Ассоциации,** которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с пунктом 2.4, 2.4.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 25-25 от 21.03.2025г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ и п.8.4. в соответствии с пунктом 7.1,7.2.,7.3, 7.4.1. Положения о членстве в Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» утвержденного Общим собранием членов Ассоциации протокол № 27-26 от 10.04.2026г. Членам Ассоциации направить уведомления по месту их нахождения.

Иных замечаний и предложений не поступило.
Голосование: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
Решение принято единогласно.

Таблица № 4

№	Наименование организации ИНН	Руководитель	Адреса, телефоны
1	ООО СК «ФАСТ-СТРОЙ» ИНН 1435297479	Игнатьев Егор Егорович	677008, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Три сосны, д.81/2, 8(999)-0602793, 8-914-226-11-55
2	ООО «Хангалас-Тутуу» ИНН 1431009747	Терешкин Кан Владимирович	678023, Республика Саха (Якутия), Хангаласский улус, с. Улахан-Ан, ул.Братьев Трофимофых, дом 1; 8 (41144) 41662, 8964-423-12-42
3	ООО «Инновационно-технологический центр» ИНН 1435185278	Капитонова Нюрбина Спиридоновна	677000, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Чернышевского, д.118, корп.1, кв.16, 8-914-226-0602
4	ООО «Вариант Плюс» ИНН 1435175939	Говоров Иннокентий Валериевич	677008, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул.Каландаришвили, д.38, корп.2; 33-01-24, 36-55-56, 89246649005, 352372, 89246649001
5	ООО ПСФ «БАРТ-Строй» ИНН 1435182527	Капитонов Семен Янович	677007, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул.А.Ермолаева, д. 5, корп. 2 336160, 89142260602

РЕШИЛИ:

Снять меру дисциплинарного воздействия члену Ассоциации, в виде Предупреждения, Приостановления в связи с устранением нарушений обязательных требований СРО. Предоставлены следующие документы: договор и полис страхования гражданской ответственности, документы специалистов в области строительства для внесения в Национальный реестр НОСТРОЙ, оплачены членские и целевые взносы в соответствии с пунктом 4.15.4. с пунктом 2.4, 2.4.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 25-

25 от 21.03.2025г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации - Прекращение дисциплинарного производства, указанных в таблице № 4 к 5-и членам Ассоциации.

Иных замечаний и предложений не поступило.
Голосование: «ЗА» -3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
Решение принято единогласно.

Председатель
Дисциплинарной комиссии: **Г.М .Луковникова**

Протокол вел: **П.А. Иванов**