



Аудиторско-консалтинговая фирма

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
независимого аудитора
о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
Ассоциации Региональное отраслевое объединение
работодателей «Саморегулируемая организация «Союз
строителей Якутии»
за 2020 год**

г. Якутск 2021 г.

ул. Кирова 18, блок «В», каб.1102, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел/факс: (4112) 42-03-30
e-mail: akf_grand@mail.ru
<http://grand-standart.ru>

Аудиторское заключение независимого аудитора

Членам Ассоциации Региональное отраслевое объединение
работодателей «Саморегулируемая
организация «Союз строителей
Якутии», руководству и иным лицам

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (ОГРН 1081400001616, улица Кирова, дом 18В, офис 1107, город Якутск, Республика Саха (Якутия), Российская Федерация, 677027) (далее – Организация), подписанной 16.03.2021 и состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2020, отчета о движении денежных средств за 2020 год, отчета о целевом использовании средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2020 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Организации по состоянию на 31 декабря 2020 года, целевое использование средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в Российской Федерации, и соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Прочая информация, отличная от годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и аудиторского заключения о ней

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает годовой отчет генерального директора Организации, но не включает годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет, предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода с обеспечением уверенности в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иные признаки существенных искажений. Если на

основании проведенной нами работы мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте членам Организации.

Ответственность руководства и Коллегиального совета Организации за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Коллегиальный совет, несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;

3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Организации;

4) делаем вывод о правомерности применения руководством Организации допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством Организации и с Коллегиальным советом, отвечающим за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе, о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**Генеральный директор
ООО АКФ «Гранд»,
руководитель задания по
аудиту, по результатам
которого составлено
аудиторское заключение**



И.В.Клюкина

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторско-консалтинговая фирма «Гранд»,
ОГРН 1021401053310,
улица Кирова, дом 18, блок «В», кабинет 1102, город Якутск, Республика Саха (Якутия),
Российская Федерация, 677027.
член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС),
ОРНЗ 11606058055.

«25» марта 2021 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

Организация		АССОЦИАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЯКУТИИ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика			Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Вид экономической деятельности		Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКПО	86179511		
Организационно-правовая форма / форма собственности		Объединения работодателей / Частная собственность	ИНН	1435210848		
Единица измерения: в тыс. рублей			по ОКВЭД 2	94.12		
Местонахождение (адрес)		677027, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Кирова ул, д. № 18, корп. "В", кв. 1107	по ОКОПФ / ОКФС	20612	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту		☒ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		ООО АКФ "Гранд"	ИНН	1435075885		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ОГРНИП	1021401053310		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора						

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 473	5 473	4 514
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	163 708	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	169 181	5 473	4 514
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	236	235	230
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	15 592	22 874	91 514
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	774 380	774 851	664 293
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 507	784	7 029
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	792 716	798 744	763 066
	БАЛАНС	1600	961 897	804 217	767 579



ПРИЛОЖЕНИЕ
к аудиторскому заключению
ООО АКФ "Гранд"

Дата 25 MAR 2021

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	(16 668)	(13 214)	23 823
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	4 465	4 465	4 465
	Резервный и иные целевые фонды	1370	953 637	791 629	725 261
	Итого по разделу III	1300	941 434	782 880	753 549
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	20 462	21 337	14 030
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	20 462	21 337	14 030
	БАЛАНС	1700	961 897	804 217	767 579



Руководитель Габышев Айхал Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

16 марта 2021 г.



**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710005		
31	12	2020
86179511		
1435210848		
94.12		
20612	16	
384		

Организация **АССОЦИАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЯКУТИИ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность профессиональных членских организаций**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Объединения работодателей / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	75 441	82 587
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	75 441	82 587
Платежи - всего	4120	(73 718)	(88 832)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(11 921)	(18 669)
в связи с оплатой труда работников	4122	(60 466)	(68 454)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(1 331)	(1 709)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 723	(6 245)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-



ПРИЛОЖЕНИЕ
к аудиторскому заключению
ООО АКФ "Гранд"

Дата **25 МАР 2021**

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
	4319	-	-
прочие поступления	4320	-	-
Платежи - всего			
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
	4329	-	-
прочие платежи	4300	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4400	1 723	(6 245)
Сальдо денежных потоков за отчетный период			
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	784	7 029
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 507	784
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель Габышев Айхал Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

16 марта 2021 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ
к аудиторскому заключению
ООО АКФ "Гранд"

Дата 25 MAR 2021

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация АССОЦИАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЯКУТИИ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности Объединения работодателей / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (год, месяц, число) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710003		
2020	12	31
86179511		
1435210848		
94.12		
20612	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	(13 214)	23 823
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	3 498	2 690
	Членские взносы	6215	67 225	75 150
	Целевые взносы	6220	2 459	2 256
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	1 149	1 200
	Всего поступило средств	6200	74 332	81 296
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(673)	(901)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(143)	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(530)	(901)
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(67 921)	(79 660)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(60 584)	(70 086)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(332)	(1 279)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(4 026)	(4 311)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(2 979)	(3 984)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	(1 808)
	Прочие	6350	(4 016)	(35 965)
	Всего использовано средств	6300	(72 609)	(118 333)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	(11 491)	(13 214)



Руководитель Габышев Айхал Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

16 марта 2021 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к аудиторскому заключению
ООО АКФ "Гранд"

Дата 25 МАР 2021



**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ
АССОЦИАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЯКУТИИ»
ЗА 2020 ГОД**

1. Общие положения

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз Строителей Якутии» является некоммерческой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Полное наименование: Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз Строителей Якутии».

Сокращенное наименование: Ассоциация СРО «Союз Строителей Якутии».

Место нахождения и фактический адрес: 677027, Республика Саха «Якутия», г. Якутск, ул. Кирова, д.18, корпус «В» офис 1107.

Сведения о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 14 №001647907, выдано 22 декабря 2008 г. Управлением ФНС по РС(Я).

ОГРН: 1081400001616

ИНН/КПП 1435210848/143501001

Вид экономической деятельности: Деятельность профессиональных организаций, код по ОКВЭД 91.12

Лицензий Ассоциация не имеет, деятельность подлежащих лицензированию не осуществляет.

Ассоциация является членом Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).

Ассоциация не имеет филиалов.

Последняя редакция устава Ассоциации полным текстом утверждена решением общего собрания членов Ассоциации от 12 апреля 2019г. (Протокол №18-19).



Высший орган управления Ассоциации – Общее собрание членов Ассоциации.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Коллегиальный совет, в который входят:

1. Аргылов Нюргун Анатольевич, начальник УКС АО «Сахатранснефтегаз»;
2. Данилов Андрей Джулургевич, советник директора ООО ДСО «Сэттэ»;
3. Данилов Василий Алексеевич, директор ООО «ВИМ-СТРОЙ»;
4. Ефремов Валерий Васильевич, заместитель директора ООО «Полипрофиль»;
5. Кузьмин Андрей Алексеевич, председатель совета директоров ОАО «Таттаавтодор»;
6. Мамедов Алиш Забид оглы, управляющий директор АО ПО «Якутцемент»;
7. Матус Николай Викторович, директор ООО «Завод базальтовых материалов»;
8. Охлопков Михаил Филиппович, руководитель проекта ООО «ПК «ДСА»;
9. Полушкин Иван Иванович, генеральный директор ООО «Стройкон»;
10. Ханин Александр Александрович, заместитель Председателя ПК «Монтажник»;
11. Чепкасов Игорь Васильевич, директор ООО «Якутская компания Союзлифтмонтаж»;
12. Яковлев Алексей Иванович, директор ООО СК «Проф-Строй».
13. Ефремов Алексей Эдуардович, заместитель начальника службы заказчика НО «Целевой фонд будущих поколений РС (Я)»;
14. Гермогенов Геннадий Регович, директор ГАУ «Региональный центр РС (Я) по ценообразованию в строительстве»;
15. Калинина Светлана Валерьевна, директор ГБОУ РС (Я) «Якутский коммунально-строительный техникум»;
16. Поисеев Дмитрий Николаевич, заместитель председателя Общественной организации «Лига отцов Республики Саха (Якутия)»;
17. Семенов Дмитрий Александрович, директор ГБУ РС (Я) «По эксплуатации и содержанию административных зданий «Лена»;
18. Ткаченко Игорь Васильевич, генеральный директор ГКУ РС (Я) «Дирекция Жилищного Строительства РС (Я)».

Исполнительный орган управления Ассоциации – генеральный директор – Габышев Айхал Иванович.

2. Учетная политика

Учетная политика Ассоциации утверждена Приказом №38-17 от 31 декабря 2017 г. и применяется последовательно от одного отчетного периода к другому.

Активы, в отношении которых выполняются условия, предъявляемые к объектам ОС, но со стоимостью не более 40000.00 рублей учитывать в составе материально-производственных запасов.

Начисление износа производится в конце отчетного года, исходя из установленного срока их полезного использования.

Установлен способ списания материалов по средней себестоимости.

Учет по депозитным вкладам ведется на счете 55 «Специальные счета в банках» субсчет 04 «Прочие специальные счета».

Состав инвентаризационной комиссии и сроки определяются приказом руководителя.

Партнерство размещает на депозитные счета следующие денежные средства:

- взносы членов в специальные фонды ;
- доходы полученные от размещения средств компенсационного фонда;
- свободные денежные средства.

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности партнерство проводит инвентаризацию имущества и обязательств в соответствии с применением унифицированных форм первичной документации:

- кассы - один раз в год по состоянию на 01 января;
- расчетов с дебиторами и кредиторами – один раз в год по состоянию на 01 января;
- товарно-материальных ценностей, основных средств – один раз в год по состоянию на 01 января;

Кроме того, инвентаризация проводится в случаях, когда проведение инвентаризации обязательна:

- смена материально-ответственных лиц;



- выявление фактов хищения, злоупотребления и порчи имущества;

в случае стихийного бедствия, пожара и других чрезвычайных

Ассоциация с 01 января 2010г. применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы».

3. Показатели отчетности

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2020г.

- строка 1150 «Основные средства» 5 473 тыс. рублей;
- строка 1171 «Финансовые вложения» 163 708 тыс. рублей;
- строка 1230 «Дебиторская задолженность» 15 592 тыс. рублей;
- строка 1240 «Финансовые вложения» 774 380 тыс. рублей
размещение средств компенсационного фонда на специальных счетах в банках «Газпромбанк» (АО), ВТБ (ПАО), Якутский региональный филиал АО «Россельхозбанк», ПАО «Сбербанк»;
- строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» 2 507 тыс. рублей в т.ч.
 - касса 39 тыс. рублей;
 - расчетный счет 2 468 тыс. рублей;
- строка 1350 «Целевые средства» - 16 668 тыс. рублей членские взносы;
- строка 1360 «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества» 4 465 тыс. рублей стоимость основных средств, введенных в эксплуатацию;
- строка 1520 «Кредиторская задолженность» 20 462 тыс. рублей.

Отчет о целевом использовании средств за 2020 год:

- строка 6210 «Вступительные взносы» 3 498 тыс. рублей;
- строка 6215 «Членские взносы» 67 225 тыс. рублей;
- строка 6220 «Целевые взносы» 2 459 тыс. рублей;
- строка 6250 «Прочие» 1 149 тыс. рублей.

Всего поступило средств по строке 6200 - 74 332 тыс. рублей.

Расходы на проведение конференций, совещаний, семинаров 530 тыс. рублей;

Расходы на содержание аппарата управления 67 921 тыс. рублей, в том числе расходы, связанные с оплатой труда, включая начисления, на

служебные командировки, содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и прочие.

Перерасход средств на конец отчетного года -11 491 тыс. рублей.

Перерасход по целевым средствам обусловлен начислением резерва по сомнительным долгам по просроченным членским взносам.

С марта 2020 года из-за введения ряда ограничительных мер в связи с Covid-19, многие члены Ассоциации оказались в затруднительном финансовом положении, и, как следствие, увеличилась задолженность по текущим обязательным для членов по платежам. В связи с чем были начислены резервы по сомнительным долгам по состоянию на 31 декабря 2020 года.

4. Выдача займов

В соответствии с частью 17 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» Ассоциация на основании Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» (утверждено внеочередным общим собранием членов Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» Протокол № 20-20 от 21 августа 2020 г.) в целях оказания поддержки своим членам в связи с распространением новой коронавирусной инфекции предоставило займы членам Ассоциации за счёт средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с гражданским законодательством до 1 января 2021 года. Объём займов, предоставленных Ассоциацией, не превышает 50 процентов от общего объёма средств её компенсационного фонда.

Всего выдано займов на сумму 208 708 160,17 рублей.

5. События после отчетной даты

События после отчетной даты отсутствуют.

6. Операции со связанными сторонами

К связанным сторонам Ассоциации относятся члены коллегиального органа и исполнительный орган.

Бухгалтерская отчетность Ассоциации сформирована в соответствии с нормами, установленными с Федеральным законом Российской Федерации от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением

к аудиторскому заключению
ООО АКФ "Гранд"

Дата 25 MAR 2021

по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998г. №34н (с изменениями и дополнениями), Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» и исходя из принципа непрерывности деятельности.

Генеральный директор



Габышев А.И.

Главный бухгалтер

16.03.2021г.

Елизарова А.В.



Итого прошнуровано и пронумеровано на

15 (пятидесяти)

Генеральный директор

Клюкина И.В.

