

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА
Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»**

№ 10-13

г. Якутск

28 марта 2013 года

Основание для созыва Общего собрания Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (далее – Общее собрание) – решение Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Протокол № 02/13 от 08.02.2013 г. (согласно п. 9.8 Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»).

Место проведения: г. Якутск, ул. Ярославского, 27

Дата проведения: 28 марта 2012 г.

Время начала регистрации участников Общего собрания: — 14 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников Общего собрания: — 14 часов 30 минут.

Открытие Общего собрания: — 14 часов 30 минут.

Общее собрание закрыто: — 16 часов 30 минут.

Порядок голосования:

а) голосование по вопросам 1-7, 11-13 Повестки дня - открытое голосование с использованием мандатов;

б) голосование по вопросам 8,9,10 Повестки дня - тайное голосование с использованием бюллетеней.

Председательствующий на Общем собрании – Ефимов Яков Ананьевич, заместитель председателя Коллегиального Совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (п.9.17.4 Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»).

Число членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», имеющих право на участие в общем собрании: **424**

Число членов, зарегистрировавшихся для участия в Общем собрании ко времени начала собрания: **253**, что составляет 60% от общего числа членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

Кворум для открытия собрания имеется.

На Общем собрании присутствуют без права голосования:

1. Гермогенов Геннадий Регович – заместитель министра архитектуры и строительного комплекса Республики Саха (Якутия);
2. Авксентьев Николай Николаевич – генеральный директор Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
3. Луковникова Галина Михайловна – заместитель генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего на Общем собрании, Ефимова Я. А., который сообщил, что для участия в Общем собрании зарегистрировались для голосования 253 член Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» из 424 членов Партнерства. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Партнерства (*Приложение №1*). Кворум имеется.

Председательствующий объявил Общее собрание открытым и огласил Повестку дня Общего собрания членов Партнерства:

1. Выборы рабочих органов собрания. Избрание счетной комиссии. Утверждение регламента собрания.
2. Утверждение годового отчета Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» за 2012 год.
3. Утверждение годового отчета Генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» за 2012 год.
4. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» за 2012 год.
5. Утверждение сметы Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» на 2013 год.
6. Отчет по аудиту бухгалтерской отчетности за 2012 год.
7. О досрочном прекращении полномочий некоторых членов Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».
8. Избрание тайным голосованием членов Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».
9. Избрание тайным голосованием Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».
10. Избрание тайным голосованием Генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».
11. Утверждение Стандартов НОСТРОЙ.
12. Исключение из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» организаций, не исполняющих своих обязанностей по уплате членских взносов.
13. Утверждение новой редакции Требований к страхованию членами Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Выборы рабочих органов собрания. Избрание счетной комиссии. Утверждение регламента собрания».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, Ефимова Я. А., который информировал, что в состав счетной комиссии предложено включить 8 человек:

1. Панькову Ларису Рашидовну – заместителя генерального директора ЗАО «Якутпромстрой» - Председателем;
2. Ефремова Владислава Николаевича – помощника директора ООО «СУ-98»;
3. Новикову Татьяну Владимировну – бухгалтера ЗАО ЯК «Союзлифтмонтаж»;
4. Костромину Марию Михайловну – специалиста отдела контроля Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»;
5. Николаева Айсена Степановича – помощник руководителя ООО «Адгезия»;
6. Леонтьева Прокопия Ивановича – юриста ООО «КСК-Регион»;
7. Моедо Изольду Алексеевну – ведущего специалиста организационного отдела Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»;
8. Мажурину Светлану Георгиевну – ведущего специалиста ПТО ООО СК «Северный дом».

Председательствующий, Ефимов Я. А. предложил избрать секретарем Общего собрания Скрыбыкину Е.В., начальника организационного отдела Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», а также предложил работать по следующему регламенту:

- Время для докладов и заключительного слова не более 10 минут.
- Время выступления в прениях до 3 минут.
- Общее время прений по одному вопросу не должно превышать 5 минут.
- Вопросы и справки в письменном виде.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить состав счетной комиссии:

1. Панькова Лариса Рашидовна – заместитель генерального директора ЗАО «Якутпромстрой» - Председатель;
2. Ефремов Владислав Николаевич – помощник директора ООО «СУ-98»;
3. Новикова Татьяна Владимировна – бухгалтер ЗАО ЯК «Союзлифтмонтаж»;
4. Костромина Мария Михайловна – специалист отдела допуска Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»;
5. Николаев Айсен Степанович – помощник руководителя ООО «Адгезия»
6. Леонтьев Прокопий Иванович – юрист ООО «КСК-Регион».
7. Моедо Изольда Алексеевна – ведущий специалист организационного отдела Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»;
8. Мажурина Светлана Георгиевна – ведущий специалист ПТО ООО СК «Северный дом»

2. Избрать секретарем Общего собрания Скрыбыкину Е.В., начальника организационного отдела Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ».

3. Работать по следующему регламенту:

- Время для докладов и заключительного слова не более 10 минут.
- Время выступления в прениях до 3 минут.
- Общее время прений по одному вопросу не должно превышать 5 минут.
- Вопросы и справки в письменном виде.

Голосование: «ЗА» -253; «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 12 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Исключение из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» организаций, не исполняющих своих обязанностей по уплате членских взносов».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, Ефимова Я.А., который доложил, что в силу статьи 12 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» членские взносы являются одним из источников формирования имущества саморегулируемой организации.

Законодательством Российской Федерации, пунктами 6.2., 11.6. Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» установлена обязанность членов Партнерства своевременно и в полном объеме оплачивать членские взносы, а также осуществлять иные обязательные для члена Партнерства платежи.

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация обязана принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного членских взносов.

В соответствии с пунктом 7 статьи 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации принятие решения об исключении из членов саморегулируемой организации в соответствии с частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации является исключительной компетенцией Общего собрания членов саморегулируемой организации.

Согласно пункту 3.3. Положения о размерах и порядке уплаты взносов в Некоммерческом партнерстве «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», утвержденного Решением Общего собрания членов Партнерства от «12» октября 2011 г. (протокол № 08-11) (далее - Положение) Регулярный годовой членский взнос уплачивается каждым членом Партнерства одной суммой в полном объеме в первом квартале того года, за

который вносятся платежи или равными долями ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца текущего квартала посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

В соответствии с пунктами 7.5., 7.6. Положения юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям допустившим неуплату членских взносов Партнерством направляются предупреждения о нарушении срока внесения регулярного годового членского взноса на расчетный счет Партнерства, о неоднократной неуплате в установленный срок регулярных членских взносов и недопустимости подобного бездействия.

Пунктом 7.7. Положения предусмотрено, что в случае продолжающейся неуплаты членских взносов после направления соответствующего предупреждения юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю вопрос об исключении указанного лица из членов Партнерства выносится на утверждение Коллегиального совета и Общего собрания членов Партнерства.

В силу части 4 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Авксентьева Н. Н генеральный директор Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», сообщил о том, что ряд организаций - членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», несмотря на предупреждения, неоднократно в течение года не исполняли обязанности по уплате регулярных годовых членских взносов, в связи с чем Решением Коллегиального совета Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» от 08 февраля 2013 г. (протокол № 02/13) предложены на исключение из членов Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» следующие организации:

№ п/п	ИНН/ОГРН	ОПФ	Полное наименование организации	Руководитель организации	№ свидетельства
1	1414007500/1021400691399	ОАО	"АЛРОСА-Ленскстрой"	Ембулаев В.И.	№0044.02-2011-1414007500-С-067
2	1415000112/1021400730218	ООО	ПКФ "Сонор"	Шестаков А.Е.	№0101.05-2011-1415000112-С-067
3	1404003168/1021400565284	ООО	"Стройком"	Шестаков А.И.	№0120.02-2011-1404003168-С-067
4	1433021637/1061433007668	ООО	"Виллой-инвест"	Акопян А.Н.	№0135.01-2011-1433021637-С-067
5	1435112262/1021401059460	ООО	"Техкомремонт"	Шраго А.И.	№0244.02-2010-1435112262-С-067
6	1435212147/1091435000810	ООО	"Сахастроймеханизация"	Кагиров Д.Р.	№0294.01-2011-1435212147-С-067
7	1435163041/1051402193700	ООО	"Ардо"	Папоян А.Р.	№0306.03-2011-1435163041-С-067
8	1435220910/1091435009291	ООО	"Аполлон-Строй"	Маленков Е.В.	№0308.01-2010-1435220910-С-067
9	1435167776/1061435005851	ОАО	"Стройгруп"	Костенко М.А.	№0320.02-2011-1435167776-С-067
10	1434031099/1051401742831	ООО	"Специализированное управление строительства линий электропередач и подстанций"	Кошевой В.В.	№0327.04-2012-1434031099-С-067
11	1435236282/1101435012447	ООО	СМУ "СТРОЙЭНЕРГО"	Ядрихинский М.М.	№0459-2011-1435236282-С-067
12	1414011841/1051400603946	ООО	"Сибирский стандарт"	Сухарева М.В.	№0170.01-2011-1414011841-С-067

Авксентьева Н. Н также сообщил, что прекращение членства в саморегулируемой организации согласно части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации

влечет за собой прекращение действия свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией.

В ходе прений выступил директор ООО «Техкомремонт» Шраго А.И., который просил Общее собрание не исключать ООО «Техкомремонт» из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» и гарантировал погасить задолженность по оплате членских взносов до 04 апреля 2013 г.

РЕШИЛИ:

1. Исключить из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Общество с ограниченной ответственностью "Техкомремонт" (ОГРН 1021401059460, ИНН 1435112262, Свидетельство №0244.02-2010-1435112262-С-067) в случае не погашения задолженности по оплате членских взносов в срок до 04 апреля 2013 г.
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
2. Исключить из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» следующие организации:
 1. Открытое акционерное общество «АЛРОСА-Ленскстрой»
(ОГРН 1021400691399, ИНН 1414007500, Свидетельство № 0044.02-2011-1414007500-С-067)
Голосование: «ЗА» - 251; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.
 2. Общество с ограниченной ответственностью ПКФ "Сонор"
(ОГРН 1021400730218, ИНН 1415000112, Свидетельство №0101.05-2011-1415000112-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 3. Общество с ограниченной ответственностью "Стройком"
(ОГРН 1021400565284, ИНН 1404003168, Свидетельство №0120.02-2011-1404003168-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 4. Общество с ограниченной ответственностью "Виллой-инвест"
(ОГРН 1061433007668, ИНН 1433021637, Свидетельство №0135.01-2011-1433021637-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 5. Общество с ограниченной ответственностью "Сахастроймеханизация"
(ОГРН 1091435000810, ИНН 1435212147, Свидетельство №0294.01-2011-1435212147-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 6. Общество с ограниченной ответственностью "Ардо"
(ОГРН 1051402193700, ИНН 1435163041, Свидетельство №0306.03-2011-1435163041-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 7. Общество с ограниченной ответственностью "Аполлон-Строй"
(ОГРН 1091435009291, ИНН 1435220910, Свидетельство №0308.01-2010-1435220910-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 8. Открытое акционерное общество "Стройгруп"
(ОГРН 1061435005851, ИНН 1435167776, Свидетельство №0320.02-2011-1435167776-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 9. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное управление строительства линий электропередач и подстанций»

влечет за собой прекращение действия свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией.

В ходе прений выступил директор ООО «Техкомремонт» Шраго А.И., который просил Общее собрание не исключать ООО «Техкомремонт» из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» и гарантировал погасить задолженность по оплате членских взносов до 04 апреля 2013 г.

РЕШИЛИ:

1. Исключить из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Общество с ограниченной ответственностью "Техкомремонт" (ОГРН 1021401059460, ИНН 1435112262, Свидетельство №0244.02-2010-1435112262-С-067) в случае не погашения задолженности по оплате членских взносов в срок до 04 апреля 2013 г.
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
2. Исключить из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» следующие организации:
 1. Открытое акционерное общество «АЛРОСА-Ленскстрой»
(ОГРН 1021400691399, ИНН 1414007500, Свидетельство № 0044.02-2011-1414007500-С-067)
Голосование: «ЗА» - 251; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.
 2. Общество с ограниченной ответственностью ПКФ "Сонор"
(ОГРН 1021400730218, ИНН 1415000112, Свидетельство №0101.05-2011-1415000112-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 3. Общество с ограниченной ответственностью "Стройком"
(ОГРН 1021400565284, ИНН 1404003168, Свидетельство №0120.02-2011-1404003168-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 4. Общество с ограниченной ответственностью "Виллой-инвест"
(ОГРН 1061433007668, ИНН 1433021637, Свидетельство №0135.01-2011-1433021637-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 5. Общество с ограниченной ответственностью "Сахастроймеханизация"
(ОГРН 1091435000810, ИНН 1435212147, Свидетельство №0294.01-2011-1435212147-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 6. Общество с ограниченной ответственностью "Ардо"
(ОГРН 1051402193700, ИНН 1435163041, Свидетельство №0306.03-2011-1435163041-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 7. Общество с ограниченной ответственностью "Аполлон-Строй"
(ОГРН 1091435009291, ИНН 1435220910, Свидетельство №0308.01-2010-1435220910-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 8. Открытое акционерное общество "Стройгруп"
(ОГРН 1061435005851, ИНН 1435167776, Свидетельство №0320.02-2011-1435167776-С-067)
Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
 9. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное управление строительства линий электропередач и подстанций»

(ОГРН 1051401742831, ИНН 1434031099, Свидетельство №0327.04-2012-1434031099-С-067)

Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

10. Общество с ограниченной ответственностью СМУ "СТРОЙЭНЕРГО"

(ОГРН 1101435012447, ИНН 1435236282, Свидетельство №0459-2011-1435236282-С-067)

Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

11. Общество с ограниченной ответственностью "Сибирский стандарт"

(ОГРН 1051400603946, ИНН 1414011841, Свидетельство №0170.01-2011-1414011841-С-067)

Голосование: «ЗА» - 253; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

**Секретарь Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»**



Е.В.Скрыбыкина