

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА
Общего собрания членов Некоммерческого партнёрства
«Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»

№ 14-16

г. Якутск

1 апреля 2016 года

Основание для созыва Общего собрания Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (далее – Общее собрание) – решение Коллегиального совета Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Протокол № 02/16 от 28.01.2015 г. (согласно подпункту 12 пункта 10.16 Устава Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»).

Место проведения: г. Якутск, ул. Ярославского, 27, МБОУ ДОД «Детская школа искусств № 1».

Дата проведения: 1 апреля 2016 г.

Время начала регистрации участников Общего собрания: 9 часов 10 минут.

Время окончания регистрации участников Общего собрания: 10 часов 00 минут.

Открытие Общего собрания: 10 часов 00 минут.

Общее собрание закрыто: 12 часов 30 минут.

Порядок голосования по вопросам повестки дня Общего собрания - открытое голосование с использованием мандатов.

Председательствующий на Общем собрании – Охлопков Михаил Филиппович, заместитель председателя Коллегиального Совета Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (пункт 10.15 и подпункт 4 пункта 10.26 Устава Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»).

Число членов Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», имеющих право на участие в общем собрании: 418.

Число членов, зарегистрировавшихся для участия в Общем собрании ко времени начала собрания: 228, что составляет 54,68 % от общего числа членов Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

Кворум для открытия собрания имеется.

На Общем собрании присутствуют без права голосования:

1. Кузакова Вера Алексеевна – министр архитектуры и строительного комплекса Республики Саха (Якутия);
2. Габышев Айхал Иванович – генеральный директор Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
3. Луковникова Галина Михайловна – заместитель генерального директора Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
4. Елизарова Анна Васильевна – главный бухгалтер Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
5. Третьяков Павел Иванович – начальник Управления допуска и контроля Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
6. Павлов Константин Константинович – начальник Нормативно-технического отдела Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
7. Аммосова Ольга Егоровна – начальник юридического отдела Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
8. Андросов Егор Федорович – старший юрисконсульт Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего на Общем собрании Охлопкова М.Ф., который сообщил, что для участия в Общем собрании зарегистрировались 228 членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» из 418 членов Партнерства. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Партнерства (*Приложение №1*). Кворум имеется.

Председательствующий объявил Общее собрание открытым и предложил выбрать рабочие органы собрания:

1. Избрать секретарем Общего собрания начальника юридического отдела Некоммерческого партнерства СРО «Союз строителей Якутии» Андросова Е.Ф.
2. Избрать счетную комиссию. Председательствующий проинформировал, что, согласно решению Коллегиального совета НП СРО «Союз строителей Якутии» от 17.03.2016 г. (Протокол № 06-16), в состав счетной комиссии предложено включить 6 кандидатур:

1. Председатель счетной комиссии – Черов Иван Данилович – генеральный директор ООО «Черов И.Д. и К»;
2. Секретарь счетной комиссии Романова Мария Сергеевна – ведущий специалист АО «Сахатранснефтегаз»;
3. Иванов Айан Павлович – специалист Управления допуска и контроля НП СРО «Союз строителей Якутии»;
4. Слепцова Елена Николаевна – начальник отдела кадров ООО «Жилстрой+»;
5. Старостина Саргылана Николаевна – главный специалист ООО «Орион+»;
6. Федорова Зинаида Степановна – заместитель директора ООО «Завод базальтовых материалов».

РЕШИЛИ:

1. Избрать Секретарем Общего собрания старшего юрисконсульта НП партнерства СРО «Союз строителей Якутии» Андросова Е.Ф.

Голосование: «ЗА» - 228; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято.

2. Избрать счетную комиссию в следующем составе:

1. Председатель счетной комиссии – Черов Иван Данилович – генеральный директор ООО «Черов И.Д. и К»;
2. Секретарь счетной комиссии Максимова Марианна Ивановна – специалист АО «Сахатранснефтегаз»;
3. Кузнецова Светлана Петровна – специалист ООО «Атлант»;
4. Ловцов Дмитрий Петрович – специалист ООО «Строй Групп»;
5. Слепцова Елена Николаевна – начальник отдела кадров ООО «Жилстрой+»;
6. Старостина Саргылана Николаевна – главный специалист ООО «Орион+»;
7. Федорова Зинаида Степановна – заместитель директора ООО «Завод базальтовых материалов».

Голосование: «ЗА» - 228; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято.

Председательствующий Охлопков М.Ф. огласил Повестку дня Общего собрания членов Партнерства:

1. О деятельности Строительного профессионально-образовательного кластера Республики Саха (Якутия) в 2015 г.
2. Утверждение Стандартов НОСТРОЙ.
3. Утверждение Устава Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (в новой

редакции) и иных внутренних документов:

1) Положение о Коллегиальном совете Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

2) Положение о генеральном директоре Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

3) Положение о компенсационном фонде Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

4) Положение о порядке выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдачи дубликата свидетельства о допуске.

5) Правила контроля в области саморегулирования Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

6) Положение о применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил саморегулирования;

7) Положение о порядке ведения Реестра членов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

8) Положение о порядке выдачи сведений из реестра членов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

9) Положение о смете Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

10) Положение о раскрытии информации Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

11) Положение о порядке анализа деятельности членов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

12) Правила саморегулирования. Требование к страхованию членами Ассоциации Региональное объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

13) Положение о размерах и порядке уплаты взносов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

14) Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Ассоциации Региональное объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

15) Положение об условиях приема в члены и прекращения членства в Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

16) Порядок организации и проведения проверок соблюдения требований стандартов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

4. Утверждение годового отчета Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» за 2015 год.

5. Утверждение годового отчета Генерального директора Партнерства по итогам деятельности за 2015 год.

6. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Партнерства за 2015 год.

7. Избрание Генерального директора Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

8. Утверждение сметы Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» на 2016 год.

9. Принятие решения об исключении из членов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

10. Разное.

РЕШИЛИ: Утвердить Повестку дня Общего собрания членов Некоммерческого партнерства СРО «Союз строителей Якутии».

Голосование: «ЗА» - 228; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято.

СЛУШАЛИ: Председательствующего на Общем собрании Охлопков М.Ф., который предложил установить порядок проведения общего собрания в соответствии с Регламентом подготовки и проведения Общего собрания НП СРО «Союз строителей Якутии», принятым решением Общего собрания 01.04.2014 г.

РЕШИЛИ: Утвердить следующий регламент проведения Общего собрания:

1) основные доклады по вопросам повестки дня - до 10 минут;

2) ответы на вопросы (прения сторон) - до 5 минут;

3) перерыв в заседании - 20 мин.

Голосование: «ЗА» - 228; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято.

СЛУШАЛИ: Выступление Министра архитектуры и строительного комплекса Республики Саха (Якутия) Кузаковой В.А.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения об исключении из членов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

СЛУШАЛИ: Начальника Управления допуска и контроля Третьякова П.И., который доложил, что в силу статьи 12 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» членские взносы являются одним из источников формирования имущества саморегулируемой организации.

Законодательством Российской Федерации, пунктом 7.2. Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» установлена обязанность членов Партнерства своевременно и в полном объеме оплачивать членские взносы, а также осуществлять иные обязательные для члена Партнерства платежи.

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация обязана принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов.

В соответствии с пунктом 7 статьи 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации принятие решения об исключении из членов саморегулируемой организации в соответствии с частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации является исключительной компетенцией Общего собрания членов саморегулируемой организации.

Согласно пункта 4.3. Положения о размерах и порядке уплаты взносов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" утвержденного Решением Общего собрания членов Партнерства от 01 апреля 2014 г. (протокол № 11-14) члены

Партнерства вправе оплатить регулярные членские взносы одной суммой (авансовым платежом за год) 1 раз в год не позднее 10-го числа первого месяца очередного календарного года. Регулярный годовой членский взнос уплачивается каждым членом Партнерства одной суммой в полном объеме в первом квартале того года, за который вносятся платежи или равными долями ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца текущего квартала посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

В соответствии с пунктами 7.3., 7.4. Положения юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям допустившим неуплату членских взносов Партнерством направляются предупреждения о нарушении срока внесения регулярного годового членского взноса на расчетный счет Партнерства, о неоднократной неуплате в установленный срок регулярных членских взносов и недопустимости подобного бездействия.

Пунктом 7.5. Положения предусмотрено, что в случае продолжающейся неуплаты членских взносов после направления соответствующего предупреждения юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю вопрос об исключении указанного лица из членов Партнерства выносится на рассмотрение Коллегиального совета и Общего собрания членов Партнерства.

В силу части 4 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Третьяков П.И. сообщил о том, что ряд организаций - членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», несмотря на предупреждения, неоднократно в течение года не исполняли обязанности по уплате регулярных годовых членских взносов, в связи с чем Решением Коллегиального совета Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» от 06 марта 2015 г. (протокол № 04/15) предложены на исключение из членов Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» следующие организации:

№ п/п	ОПФ, наименование организации	ИНН	№ свидетельства
1.	ООО «Айарстрой»	1435139899	0201.07-2011-1435139899-С-067
2.	ЗАО «Технология Севера»	1435091132	0017.03-20101435091132-С-067
3.	ООО «Востоктехмонтаж»	1435195283	0171.06-2015-1435195283-С-067
4.	ООО «Якутпроект-строй»	1435144144	0333.01-2011-1435144144-С-067
5.	ООО «Дарбанд»	1435084738	0196.04-2010-1435084738-С-067
6.	ООО «Монтажспецстрой»	1435182076	0155.08-2012-1435182076-С-067
7.	ООО «СУ-98»	1435098917	0134.06-2013-1435098917-С-067
8.	ООО «Бетон-М»	1402017013	0559.00-2015-1402017013-С-067
9.	ООО СК «Интер»	1435215437	0099.02-2011-1435215437-С-067
10.	ООО «Регионстрой»	1435158852	0219.03-2012-1435158852-С-067
11.	ООО ПСК «Стройпрогресс»	1435147427	0273.01-2011-1435147427-С-067

Третьяков П.И. также сообщил, что прекращение членства в саморегулируемой организации согласно части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации влечет за собой прекращение действия свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией.

Председательствующий Охлопков М.Ф. внес на голосование членами Общего собрания вопрос о голосовании на исключение из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» организаций, не исполняющих своих обязанностей по уплате членских взносов индивидуально по каждой организации.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" Общество с ограниченной ответственностью «Айарстрой» (ОГРН 1031402060612, ИНН 1435139899, Свидетельство № 0201.07-2011-1435139899-С-067)

Голосование: «ЗА» - 226; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" Закрытое акционерное общество «Технология Севера» (ОГРН 1021401064981, ИНН 1435091132, Свидетельство № 0017.03-20101435091132-С-067)

Голосование: «ЗА» - 227; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" Общество с ограниченной ответственностью «Востоктехмонтаж» (ОГРН 1071435021130, ИНН 1435195283, Свидетельство № 0171.06-2015-1435195283-С-067)

Голосование: «ЗА» - 224; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" Общество с ограниченной ответственностью «Якутпроект-строй» (ОГРН 1041402026885, ИНН 1435144144, Свидетельство № 0333.01-2011-1435144144-С-067)

Голосование: «ЗА» - 228; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" Общество с ограниченной ответственностью «Дарбанд» (ОГРН 1051402163526, ИНН 1435084738, Свидетельство № 0196.04-2010-1435084738-С-067)

Голосование: «ЗА» - 226; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" Общество с ограниченной ответственностью «Монтажспецстрой» (ОГРН 1071432000218, ИНН 1435182076, Свидетельство № 0155.08-2012-1435182076-С-067).

Голосование: «ЗА» - 224; «ПРОТИВ» - 1; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" Общество с ограниченной ответственностью «СУ-98» (ОГРН 1021401073473, ИНН 1435098917, Свидетельство № 0134.06-2013-1435098917-С-067).

Голосование: «ЗА» - 227; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" Общество с ограниченной ответственностью «Бетон-М» (ОГРН 1131402000487, ИНН 1402017013, Свидетельство № 0559.00-2015-1402017013-С-067).

Голосование: «ЗА» - 228; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" Общество с ограниченной ответственностью СК «Интер» (ОГРН 1091435004044, ИНН 1435215437, Свидетельство № 0099.02-2011-1435215437-С-067).

Голосование: «ЗА» - 228; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" Общество с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ОГРН 1051402078860, ИНН 1435158852, Свидетельство № 0219.03-2012-1435158852-С-067).

Голосование: «ЗА» - 227; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии" Общество с ограниченной ответственностью ПСК «СтройПрогресс» (ОГРН 1041402035584, ИНН 1435147427, Свидетельство № 0273.01-2011-1435147427-С-067).

Голосование: «ЗА» - 226; «ПРОТИВ» - 1; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

Решение принято.

Секретарь Общего собрания



Е.Ф. Андросов