

**ПРОТОКОЛ № 17/25**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Ассоциации Регионального отраслевого объединения работодателей**  
**«Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»**

Дата проведения заседания: 12 августа 2025г  
Дата составления протокола: 12 августа 2025г  
Место проведения заседания: г. Якутск, ул. Кирова, д.18, Блок «В», кабинет 1107.  
Время начала заседания: 14 часов 30 минут.  
Форма заседания совместное присутствие.

Присутствуют:

1. Луковникова Г.М. Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии»;
2. Иванов П.А. – секретарь Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии»;
3. Иванов Ч.П. – прораб ООО «Арктика-Строй»;
4. Ловцов Д.П. – начальник отдела НРС и защиты информации Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии»;
5. Захарова Н.Ф. – помощник директора ООО «Адгезия».

Из приглашенных на заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» присутствовали:

1. ООО «Парус»,
2. ООО «СтройИнвест»,
3. ООО «АркСтрой»,
4. ООО СЗ «Оптима-Строй Плюс»,
5. ООО «Стройэнергомонтаж».

Члены Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии», в отношении которых рассматриваются вопросы, на заседании Дисциплинарной комиссии уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Союз строителей Якутии», в адрес которых направлены уведомления - членам Ассоциации необходимо ответить письменно об устранении замечаний, согласно требованиям СРО.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О привлечении к дисциплинарной ответственности членов Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии», в связи с не заключением в установленные сроки действия договоров страхования гражданской ответственности, об отсутствии документов на специалистов для внесения в национальный реестр НОСТРОЙ членов Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» и имеющие задолженность по уплате членского и целевого взносов.

### **ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** члена Дисциплинарной комиссии главного специалиста Управления Допуска и контроля Ассоциации «Союз строителей Якутии» - Иванова П. А., который представил на рассмотрение комиссии списки организаций – членов Ассоциации (таблицу №1, №2, №3, №4) у которых отсутствует договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не представлены сведения о физических лицах, специалистов в области строительства, которые прошли Независимую оценку квалификации в ООО «Центр оценки квалификации Республики Саха (Якутия)» с 01 сентября 2022года, для внесения в Национальный реестр, а также имеющие задолженность по оплате членского и целевого взносов.

Таблица № 1

| № | Наименование организации<br>ИНН                       | Руководитель                        | Адреса, телефоны                                                                                                                        |
|---|-------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | ООО «Адгезия»<br>ИНН 1435131360                       | Габышев<br>Ариан<br>Иванович        | 677021, Республика Саха (Якутия), г.Якутск,<br>ул.Черяева, д.5<br>8 (4112) 473284 (бух), 47-38-91 (приемная)                            |
| 2 | ООО<br>«Стройэнергомонтаж»<br>ИНН 1435334498          | Никифорова<br>Елена<br>Анатольевна  | 677027, Республика Саха (Якутия), г.<br>Якутск, ул. Октябрьская, д. 16, кв. 80,<br>8-938-2020-120                                       |
| 3 | ООО «СИС»<br>ИНН 1435307631                           | Закарян<br>Александр<br>Сарибекович | 677027, Республика Саха (Якутия), г.<br>Якутск, проспект Ленина, дом 29, кв 46<br>8-967-624-70-82, 89686079999                          |
| 4 | ИП Восканян Араик<br>Юрикович<br>ИНН 140210649865     | Восканян<br>Араик<br>Юрикович       | 678954, Республика Саха (Якутия),<br>Алданский район, г. Томмот, ул. Семенова,<br>д. 19А 89248622432                                    |
| 5 | ИП Мартиросян Арсен<br>Бабкенович<br>ИНН 143500634986 | Мартиросян<br>Арсен<br>Бабкенович   | 677015, Республика Саха (Якутия), г.Якутск,<br>пер. Бурнашева, д. 10 8-914-<br>274-41-88, 89142963394                                   |
| 6 | ООО «ДиАлС Групп»<br>ИНН 1435313650                   | Слепцов<br>Дмитрий<br>Петрович      | 677000, Республика Саха (Якутия), г.<br>Якутск, пр. Ленина, д. 57, корп. 1, кв. 12<br>8914 227 0691                                     |
| 7 | ООО «МобилХаус»<br>ИНН 1435343630                     | Ощепкова<br>Наталья<br>Алексеевна   | 77015, Республика Саха (Якутия), г. Якутск,<br>ул. Жорницкого, д. 30, корп. 1, кв. 19,<br>89142738585, 89142858879                      |
| 8 | ООО «Технострой-<br>2020»<br>ИНН 1435355152           | Романов<br>Александр<br>Анатольевич | 677015, Республика Саха (Якутия), г.<br>Якутск, дорога Окружная, дом 41/7<br>8914 303 8082                                              |
| 9 | ООО «ФОРС»<br>ИНН 1424009320                          | Яковлев<br>Илья<br>Романович        | 678290, Республика Саха (Якутия),<br>Сунтарский улус, с. Сунтар, мкр.<br>Автодорожный, д. 11/1, (41135) 22886,<br>(4112) 219595, 219696 |

**РЕШИЛИ:**

применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений**, к 9-и членам Ассоциации указанной в таблице № 1, срок устранения **30 календарных дней (до 11 сентября 2025г)**, в соответствии с пунктом 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 24-24 от 12.04.2024г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации. Членам Ассоциации направить уведомления по месту их нахождения.

Иных замечаний и предложений не поступило.

Голосование: «ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

**Решение принято единогласно.**

Таблица № 2

| № | Наименование организации<br>ИНН                | Руководитель                     | Адреса, телефоны                                                                                                              |
|---|------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | ООО СЗ «Оптим-Строй<br>Плюс»<br>ИНН 1400035560 | Папоян<br>Арагац<br>Сергеевич    | 677015, Республика Саха (Якутия), г.<br>Якутск, ул. Песчаная, д. 76,<br>8 (4112) 33-26-46                                     |
| 2 | ООО «АркСтрой»<br>ИНН 1435248954               | Папоян<br>Артавазд<br>Робертович | 677000, Республика Саха (Якутия),<br>г.Якутск, ул.Пояркова, дом18, оф. 20 21-<br>93-77, 89248694544,<br>21-94-84, 89142231381 |
| 3 | ООО «Адгезия+»<br>ИНН 1400024865               | Габышев<br>Айхан<br>Иванович     | 677000, Республика Саха (Якутия), г.<br>Якутск,, мкр. 203, к. 6, кв. 36,<br>89142758228                                       |
| 4 | ООО «СтройИнвест»<br>ИНН 1435279046            | Сосин<br>Михаил                  | 677018, Республика Саха (Якутия), г.<br>Якутск, ул. Ярославского, д. 48, стр. 1, кв.                                          |

|   |                                           |                                       |                                                                                                                 |
|---|-------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                           | Александрович                         | 33, 89644245758                                                                                                 |
| 5 | ООО СЗ «Адгезия-Инвест»<br>ИНН 1435346180 | Габышев<br>Ариан<br>Иванович          | 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пояркова, д. 17, корп. 2, кв. 53<br>707-919                    |
| 6 | ООО «Туласын»<br>ИНН 1435251097           | Иванов<br>Артур Аркадьевич            | 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Федора Попова, д. 2, кв. 42<br>8-924-663-86-33                 |
| 7 | ООО «СТЭК<br>«ТАНДЕМ»<br>ИНН 1434033138   | Венедиктов<br>Александр<br>Николаевич | 678967, Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, ул.Дружбы Народов, д.8, корп.2, оф.16. (41147) 68178, 89248673888 |

## РЕШИЛИ:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** к 7-и членам Ассоциации указанной в таблице № 2, срок устранения **30 календарных дней (до 11 сентября 2025г)**, в соответствии с пунктом 2.4, 2.4.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 25-25 от 21.03.2025г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации. Членам Ассоциации направить уведомления по месту их нахождения.

Иных замечаний и предложений не поступило.

Голосование: «ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

**Решение принято единогласно.**

Таблица № 3

| №  | Наименование организации<br>ИНН                       | Руководитель                           | Адреса, телефоны                                                                                                                  |
|----|-------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | ООО «Парус»<br>ИНН 1435360561                         | Манукян<br>Кнарик<br>Сарибековна       | 677013, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Ильменская, д.53/1, 8914-223-1381, 701309                                          |
| 2  | ООО «РусСтрой» ИНН 1435290530                         | Бескорованный<br>Владимир<br>Антонович | 677009, г.Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, д. 1 8 (4112) 21-10-49, +7 914 221-20-29, 89227862007, 8-924-170-3003               |
| 3  | ООО «Сириус»<br>ИНН 1435344746                        | Зимин<br>Александр<br>Николаевич       | 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, 203 мкр, д. 11, кв.153, 45-33-88, 89842755598                                        |
| 4  | ООО «ВИКОМ»<br>ИНН 1435277874                         | Багдасарян<br>Нарек<br>Манвелович      | 677005, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Петра Алексеева, д. 83, корп. 9, кв. 24 (4112) 432733, 89241703003               |
| 5  | МКУ «СЕЗ МО<br>«Намский улус РС(Я)»<br>ИНН 1417008727 | Кондаков<br>Алексей<br>Алексеевич      | 678380, Республика Саха (Якутия), с.Намцы, ул.Октябрьская, д.1, 8 (41162) 41163, 41-623, 41-5-68, 41-5-17                         |
| 6  | ООО «Дорожник»<br>ИНН 1430007810                      | Владимиров<br>Гаврил<br>Гаврильевич    | 678670, Республика Саха (Якутия), Чурапчинский улус, с.Чурапча, ул.Трактовая, д.20, 8 (41151) 41-380, 41-291, 41-118              |
| 7  | ООО «АЛДАН-СТРОЙ»<br>ИНН 1427011486                   | Сергеев<br>Леонид<br>Михайлович        | 677015, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, дор. Окружная, д. 102/3 8-914-2-75-76-77                                             |
| 8  | ИП Егоров Е.В.<br>ИНН 143529780108                    | Егоров<br>Евгений<br>Васильевич        | 678388, Республика Саха (Якутия), Намский улус, с. Аппаны, ул. И.Винокурова, д. 2, 8924 369 2017                                  |
| 9  | ООО «СахаЕвроСтрой»<br>ИНН 1435194233                 | Варламова<br>Евдокия<br>Прокопьевна    | 678480, Республика Саха (Якутия), Оленекский эвенкийский национальный р-н, с. Оленек, ул. Боескорова, д. 9, кв. 12, 8914 230 9655 |
| 10 | ИП Шарипзода Э.С.<br>ИНН 140003789744                 | Шарипзода<br>Эмомуддин<br>Субхиддин    | 678990, Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский р-н, п. Беркакит, ул. Башарина, д. 3, кв. 100, 8-924-460-66-60,                   |

|    |                                                   |                                        |                                                                                                                                       |
|----|---------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                   |                                        | 89248711164, 89148224964                                                                                                              |
| 11 | ООО «Масштаб»<br>ИНН 1435277754                   | Киров<br>Василий<br>Анатольевич        | 677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 28, кв. 3<br>8 (965) 676-03-75                                       |
| 12 | ООО СЗ «Востком»<br>ИНН 1435311645                | Колосов<br>Анатолий<br>Петрович        | 677008, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 96, к. 1, кв. 64, 8<br>(4112) 210797,<br>8-914-281-84-33, 89142225631 |
| 13 | ООО «СПМ-АЛЪЯНС»<br>ИНН 1435142806                | Сергеев<br>Павел<br>Николаевич         | 677008, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Винокурова, д.20, корп. 1, +7<br>(4112) 40-53-08, 89142-734-035                      |
| 14 | ООО<br>«Ориентир-14»<br>ИНН 1415013930            | Колосов<br>Анатолий<br>Петрович        | 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Орджоникидзе, д. 3/1, кв. 17,<br>8-914-222-56-31                                     |
| 15 | ООО «Строй-Альянс»<br>ИНН 1435303926              | Кристесиашвили<br>Фатима<br>Нугзаровна | 677015, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Космонавтов, д. 26, корп.2<br>8 914 246 46 83, 89142710324                           |
| 16 | ООО<br>«АДГЕЗИЯ-ИНВЕСТ»<br>ИНН 1435363114         | Габышева<br>Валентина<br>Егоровна      | 677007, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 115/1,<br>89969144966                                              |
| 17 | ИП Кудрин Данил<br>Михайлович<br>ИНН 142331649045 | Кудрин<br>Данил<br>Михайлович          | 677010, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кулачикова-Эллия, дом 5, кв. 91,<br>8964 428 8093                                    |

#### РЕШИЛИ:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства**, к 17-ми членам Ассоциации указанных в таблице № 3 срок устранения нарушений **60 календарных дней (до 11 октября 2025г)**, в соответствии с пунктом 7.,7.2.,7.3, 7.4.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов и иных целевых взносов утвержденного Общим собранием членов Ассоциации протокол № 24-24 от 12.04.2024г, и в соответствии с пунктом 2.4, 2.4.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 25-25 от 21.03.2025г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации. Членам Ассоциации направить уведомления по месту их нахождения.

Иных замечаний и предложений не поступило.

Голосование: «ЗА» -5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

**Решение принято единогласно.**

Таблица № 4

| № | Наименование организации<br>ИНН            | Руководитель                      | Адреса, телефоны                                                                                                                           |
|---|--------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | ООО «СМУ-10»<br>ИНН 1435224640             | Яковлев Аксентий<br>Дмитриевич    | 677000, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Хабарова, д.23, кв.24,<br>8 (4112), 420260, 89142711266                                     |
| 2 | ООО «Геолидер»<br>ИНН 1435284991           | Семенов Яков<br>Николаевич        | 677014, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Н.Е. Мординова, дом 11,<br>89142961097                                                    |
| 3 | ООО<br>«СеверТрансСтрой»<br>ИНН 1435148759 | Урусова Светлана<br>Александровна | 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Дзержинского, д. 23, оф. 608 8<br>(4112) 44-80-08,<br>8-914-270-00-73 (офис), 89142707592 |
| 4 | ООО «Стандарт+»<br>ИНН 1435197001          | Кодиров Абдурозик<br>Бобиджонович | 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул.50 лет Советской Армии, д. 98,<br>89244677880,<br>8-984-107-22-64                          |
| 5 | ООО<br>«САХАСТРОЙТРЕСТ»<br>ИНН 1400022360  | Трямкин Владимир<br>Андреевич     | 678020, РС(Я), Хангаласский район, п. Мохсоголлох, ул. Заводская, д. 1, кв. 76<br>8-924-16455-88                                           |

|   |                                     |                                  |                                                                                                                       |
|---|-------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | ООО «СеверТехДор»<br>ИНН 1435359083 | Григорьев Александр<br>Яковлевич | 677027, Республика Саха (Якутия), г.<br>Якутск, ул. Шавкунова, д. 31/2, кв. 4,<br>8-964-429-91-17,<br>8-924-765-76-18 |
| 7 | ООО «СтройПром»<br>ИНН 1435361734   | Винокуров Артем<br>Алексеевич    | 677027, Республика Саха (Якутия), г.<br>Якутск, ул. Ойунского, д. 8Г, офис 20<br>89142758228                          |

## РЕШИЛИ:

Вынести на рассмотрение Коллегиального Совета Ассоциации «Союз строителей Якутии» решение о применении меры дисциплинарного воздействия указанных в таблице № 4 к 7-ми членам **в виде Исключения** из членов Ассоциации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с пунктом 2.4, 2.4.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 25-25 от 21.03.2025г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ и п.8.4. Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов и иных целевых взносов» утвержденного Общим собранием членов Ассоциации протокол № 24-24 от 12.04.2024г. Членам Ассоциации направить уведомления по месту их нахождения.

Иных замечаний и предложений не поступило.

Голосование: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

**Решение принято единогласно.**

Председатель  
Дисциплинарной комиссии:



Луковникова Г.М.

Протокол составил:

Иванов П.А.