

ПРОТОКОЛ № 21/25
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»

Дата проведения заседания: 14 октября 2025г

Дата составления протокола: 14 октября 2025г

Место проведения заседания: г. Якутск, ул. Кирова, д.18, Блок «В», кабинет 1107.

Время начала заседания: 14 часов 30 минут.

Форма заседания совместное присутствие.

Присутствуют:

1. Луковникова Г.М. Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии»;
2. Иванов П.А. – секретарь Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии»;
3. Иванов Ч.П. – прораб ООО «Арктика-Строй»;
4. Ловцов Д.П. – начальник отдела НРС и защиты информации Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии»;
5. Захарова Н.Ф. – помощник директора ООО «Адгезия».

Из приглашенных на заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» присутствовали:

1. ООО «СтройИнвест».

Члены Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии», в отношении которых рассматриваются вопросы, на заседании Дисциплинарной комиссии уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Союз строителей Якутии», в адрес которых направлены уведомления - членам Ассоциации необходимо ответить письменно об устранении замечаний, согласно требованиям СРО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О привлечении к дисциплинарной ответственности членов Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии», в связи с не заключением в установленные сроки действия договоров страхования гражданской ответственности, об отсутствии документов на специалистов для внесения в национальный реестр НОСТРОЙ членов Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» и имеющие задолженность по уплате членского и целевого взносов.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: члена Дисциплинарной комиссии главного специалиста Управления Допуска и контроля Ассоциации «Союз строителей Якутии» - Иванова П. А., который представил на рассмотрение комиссии списки организаций – членов Ассоциации (таблицу №1, №2, №3, №4) у которых отсутствует договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не представлены сведения о физических лицах, специалистов в области строительства, которые прошли Независимую оценку квалификации в ООО «Центр оценки квалификации Республики Саха (Якутия)» с 01 сентября 2022года, для внесения в Национальный реестр, а также имеющие задолженность по оплате членского и целевого взносов.

Таблица № 1

№	Наименование организации ИНН	Руководитель	Адреса, телефоны
1	ООО ПСФ «БАРТ-Строй»	Капитонов Семен	677007, Республика Саха (Якутия), г.

	ИНН 1435182527	Янович	Якутск, ул.А.Ермолаева, д. 5, корп. 2 336160, 89142260602
2	ООО «Верум» ИНН 1433018360	Игнатьев Михаил Дмитриевич	678174, Республика Саха (Якутия), Мирнинский улус, г.Мирный, ул. Лазо, д. 4 8-914-252-37-23
3	ООО «ПК Металл Сервис» ИНН 1415014517	Новгородов Альберт Захарович	678070, Республика Саха (Якутия), Мегино-Кангаласский р-н, с. Беке, ул. Молодежная, дом 7 8929 463 1777
4	ИП Матус Николай Викторович ИНН 141502467053	Матус Николай Викторович	678000, Республика Саха (Якутия), Хангаласский улус, г. Покровск, ул. Братьев Ксенофонтовых, д. 1, кв. 60 8-924-662-12-94
5	ООО «Марден Групп» ИНН 1435311807	Иванов Денис Владимирович	677000, Республика Саха(Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 38, кв. 17 8 968 156 7881, 8-914-100-04-00

РЕШИЛИ:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений**, к 5-и членам Ассоциации указанной в таблице № 1 срок устранения **30 календарных дней (до 13 ноября 2025г)**, в соответствии с пунктом 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 24-24 от 12.04.2024г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации. Членам Ассоциации направить уведомления по месту их нахождения.

Иных замечаний и предложений не поступило.

Голосование: «ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

Таблица № 2

№	Наименование организации ИНН	Руководитель	Адреса, телефоны
1	ООО «Адгезия» ИНН 1435131360	Габышев Ариан Иванович	677021, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Чернышевского, д.115/1 8 (4112) 473284 (бух), 47-38-91 (приемная)
2	ИП Мартиросян Арсен Бабкенович ИНН 143500634986	Мартиросян Арсен Бабкенович	677015, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, пер. Бурнашева, д. 10 8-914-274-41-88, 89142963394
3	ООО «СтройИнвест» ИНН 1435279046	Сосин Михаил Александрович	677018, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 48, стр. 1, кв. 33, 89644245758
4	ООО «МобилХаус» ИНН 1435343630	Ощепкова Наталья Алексеевна	77015, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого, д. 30, корп. 1, кв. 19, 89142738585, 89142858879

РЕШИЛИ:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** к 4-м членам Ассоциации указанной в таблице № 2, срок устранения **30 календарных дней (до 13 ноября 2025г)**, в соответствии с пунктом 2.4, 2.4.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 25-25 от 21.03.2025г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации. Членам Ассоциации направить уведомления по месту их нахождения.

Иных замечаний и предложений не поступило.

Голосование: «ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

Таблица № 3

№	Наименование организации ИНН	Руководитель	Адреса, телефоны
1	ИП Кудрин Данил Михайлович ИНН 142331649045	Кудрин Данил Михайлович	677010, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кулачикова-Элляя, дом 5, кв. 91, 8964 428 8093
2	ООО «АДГЕЗИЯ- ИНВЕСТ» ИНН 1435363114	Габышева Валентина Егоровна	677007, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 115/1, 89969144966
3	ООО «Строй-Альянс» ИНН 1435303926	Кристесиашвили Фатима Нугзаровна	677015, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Космонавтов, д. 26, корп.2 8 914 246 46 83, 89142710324
4	ООО «Ориентир-14» ИНН 1415013930	Колосов Анатолий Петрович	677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Орджоникидзе, д. 3/1, кв. 17, 8-914-222-56-31
5	ООО «СПМ-АЛЪЯНС» ИНН 1435142806	Сергеев Павел Николаевич	677008, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Винокурова, д.20, корп. 1, +7 (4112) 40-53-08, 89142-734-035
6	ООО СЗ «Востком» ИНН 1435311645 На СВО	Колосов Анатолий Петрович	677008, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 96, к. 1, кв. 64, 8 (4112) 210797, 8-914-281-84-33, 89142225631
7	ИП Шарипзода Э.С. ИНН 140003789744	Шарипзода Эмомуддин Субхиддин	678990, Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский р-н, п. Беркаит, ул. Башарина, д. 3, кв. 100, 8-924-460-66- 60, 89248711164, 89148224964
8	ООО «Сириус» ИНН 1435344746	Зимин Александр Николаевич	677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, 203 мкр, д. 11, кв.153, 45-33-88, 89842755598
9	ООО «Парус» ИНН 1435360561	Манукян Кнарик Сарибековна	677013, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Ильменская, д.53/1, 8914-223-1381, 701309
10	ИП Егоров Е.В. ИНН 143529780108	Егоров Евгений Васильевич	677013, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Ильменская, д.53/1, 8914-223-1381, 701309
11	ООО «АЛДАН-СТРОЙ» ИНН 1427011486	Сергеев Леонид Михайлович	677015, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, дор. Окружная, д. 102/3 8-914-275-76-77
12	ООО «ФОРС» ИНН 1424009320	Яковлев Илья Романович	678290, Республика Саха (Якутия), Сунтарский улус, с. Сунтар, мкр. Автомобильный, д. 11/1, (41135) 22886, (4112) 219595, 219696
13	ООО «Технострой-2020» ИНН 1435355152	Романов Александр Анатольевич	677015, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, дорога Окружная, дом 41/7 8914 303- 8082
14	ООО «СИС» ИНН 1435307631	Закарян Александр Сарибекович	677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, проспект Ленина, дом 29, кв 46 8-967-624-7082, 89686079999
15	ООО «БАМстрой» ИНН 1435202565	Гулиев Бахшалы Аваз Оглы	677004, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Челюскина, д. 22, кв. 6 89142631333
16	ООО «Интеграл» ИНН 1400029310	Жирков Айан Васильевич	678095, РС (Я), м. р-н Мегино- Кангаласский, с.п. Арангасский наслег, с. Тарат, ул. Таратская, д. 9
17	ООО «ЖКХ СервисСтрой» ИНН 1435333889	Платонов Сергей Анатольевич	677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Богдана Чижика, дом 6, кв. 69, 8938 154 3891, 8964 420 6545, 89681543891

18	ООО «Стройэнергомонтаж» ИНН 1435334498	Никифорова Елена Анатольевна	677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 16, кв. 80, 8-938-2020-120
----	--	---------------------------------	---

РЕШИЛИ:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства**, к 18-и членам Ассоциации указанных в таблице № 3 срок устранения нарушений **60 календарных дней (до 13 декабря 2025г)**, в соответствии с пунктом 7.,7.2.,7.3, 7.4.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов и иных целевых взносов утвержденного Общим собранием членов Ассоциации протокол № 24-24 от 12.04.2024г, и в соответствии с пунктом 2.4, 2.4.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 25-25 от 21.03.2025г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации. Членам Ассоциации направить уведомления по месту их нахождения.

Иных замечаний и предложений не поступило.

Голосование: «ЗА» -5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

Таблица № 4

№	Наименование организации ИНН	Руководитель	Адреса, телефоны
1	ООО «Масштаб» ИНН 1435277754	Киров Василий Анатольевич	677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 28, кв. 3 8 (965) 676-03-75
2	ООО «СахаЕвроСтрой» ИНН 1435194233	Варламова Евдокия Прокопьевна	678480, Республика Саха (Якутия), Оленекский эвенкийский национальный р-н, с. Оленек, ул. Боескорова, д. 9, кв. 12, 8914 230 9655
3	МКУ «СЭЗ МО «Намский улус РС(Я)» ИНН 1417008727	Кондаков Алексей Алексеевич	678380, Республика Саха (Якутия), с.Намцы, ул.Октябрьская, д.1, 8 (41162) 41163, 41-623, 41-5-68, 41-5-17
4	ООО «ВИКОМ» ИНН 1435277874	Багдасарян Нарек Манвелович	677005, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Петра Алексеева, д. 83, корп. 9, кв. 24 (4112) 432733, 89241703003

РЕШИЛИ:

Вынести на рассмотрение Коллегиального Совета Ассоциации «Союз строителей Якутии» решение о применении меры дисциплинарного воздействия указанных в таблице № 3 к 5-и членам **в виде Исключения** из членов Ассоциации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с пунктом 2.4, 2.4.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, протокол № 25-25 от 21.03.2025г утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ и п.8.4. Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов и иных целевых взносов» утвержденного Общим собранием членов Ассоциации протокол № 24-24 от 12.04.2024г. Членам Ассоциации направить уведомления по месту их нахождения.

Иных замечаний и предложений не поступило.

Голосование: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Снять меру дисциплинарного воздействия, в виде Предупреждения, Приостановления в связи с устранением нарушений обязательных требований СРО. Предоставлены следующие документы: договор и полис страхования гражданской ответственности, документы специалистов в области

строительства для внесения в Национальный реестр НОСТРОЙ, оплачены членские и целевые взносы в соответствии с пунктом 4.15.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Протокол № 24-24 от 12.04.2024г, утвержденного очередным Общим собранием членов Ассоциации СРО «Союз строителей Якутии» - Прекращение дисциплинарного производства, следующего члена Ассоциации:

1. ООО «Дорожник» ИНН 1430007810.

Иных замечаний и предложений не поступило.

Голосование: «ЗА» -5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Дисциплинарной комиссии:**



Протокол составил:

Луковникова Г.М.

Иванов П.А.