

ПРОТОКОЛ
Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»

№ 06-11

г. Якутск

10 февраля 2011 года

Основание для созыва Общего собрания – решение Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Протокол №34/10 от 17.12.10г. (согласно п. 9.8 устава).

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 21, Русский драматический театр.

Дата проведения: 10 февраля 2011 г.

Регистрация участников собрания начинается в 14 ч. 00 м.

Собрание назначено на 14 ч. 30 м.

Функции регистратора и счетной комиссии на общем собрании выполняет – Открытое Акционерное Общество «Республиканский специализированный регистратор «Якутский Фондовый Центр».

Председательствующий на Общем собрании – Исаев Виктор Степанович, Заместитель Председателя Коллегиального Совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

Число членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», имеющих право на участие в общем собрании: **428**

Число членов, зарегистрировавшиеся для участия в Общем собрании ко времени начала собрания: **266**, что составляет 62,15 % от общего числа членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

Кворум для открытия собрания имеется.

На Общем собрании присутствуют без права голосования:

1. Дереповский Сергей Яковлевич – Министр строительства и промышленности строительных материалов Республики Саха (Якутия);
2. Прокопьева Надежда Александровна – генеральный директор Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
3. Авксентьев Николай Николаевич – заместитель генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
4. Большева Наталья Владимировна – заместитель генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
5. Бердникова Ольга Новомировна – Председатель Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, Исаева В.С., который сообщил, что для участия в Общем собрании зарегистрировались для голосования 266 членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей

Якутии» из 430 членов Партнерства. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Партнерства (*Приложение №1*). Кворум имеется.

Председательствующий объявил Общее собрание открытым и огласил Повестку дня Общего собрания членов Партнерства:

1. Выборы рабочих органов собрания.
2. Утверждение отчета Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» за 2010 г;
3. Утверждение отчета Генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» за 2010 г;
4. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» за 2010 г;
5. Утверждение сметы Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» на 2011г.
6. О внесении изменений в пункт 8.9 Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».
7. Досрочное прекращение полномочий членов Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии»;
8. Досрочное прекращение полномочий Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии»;
9. Избрание тайным голосованием членов Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии»;
10. Избрание тайным голосованием Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии».
11. «О реализации приказа Министерства регионального развития РФ № 294 от 23.06.2010 г. «О внесении изменений в Приказ № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
12. Об утверждении новой редакции Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства.
13. О внесении изменений во внутренние документы: Положение о порядке выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче дубликата свидетельства; Правила контроля в области саморегулирования п.2.1.
14. О присоединении к Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса и утверждении Положения об аттестации в Некоммерческом партнерстве «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии».

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Выборы рабочих органов и утверждение регламента собрания».

1. СЛУШАЛИ: Исаева В.С., который информировал, что функцию счетной комиссии выполняет Открытое Акционерное Общество «Республиканский

специализированный регистратор «Якутский Фондовый Центр», на основании заключенного договора и предложил избрать секретарем Общего собрания Аммосову У.И., начальника организационного отдела Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», а также предложил работать по следующему регламенту:

- Время для докладов и заключительного слова не более 10 минут.
- Время выступления в прениях до 3 минут.
- Для выступлений по порядку ведения собрания, для заявлений, внесения вопросов, предложений, сообщений, справок – 3 минуты.
- Общее время прений по одному вопросу не должно превышать 15 минут.
- Вопросы и справки в письменном виде.

Других предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

1. Избрать Председательствующим Общего собрания, Исаева Виктора Степановича, заместителя Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

2. Избрать секретарем Общего собрания Аммосову Ульяну Иннокентьевну, начальника организационного отдела Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;

3. Работать по следующему регламенту:

- Время для докладов и заключительного слова не более 10 минут.
- Время выступления в прениях до 3 минут.
- Для выступлений по порядку ведения собрания, для заявлений, внесения вопросов, предложений, сообщений, справок – 3 минуты.
- Общее время прений по одному вопросу не должно превышать 15 минут.
- Вопросы и справки в письменном виде.

Голосование: «ЗА» -262; «ПРОТИВ» - нет;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 4

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение отчета Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» за 2010 г».

СЛУШАЛИ: Исаева В.С., Заместителя Председателя Коллегиального совета, который доложил о проделанной Коллегиальным советом некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» работе за отчетный период и предложил утвердить отчет Коллегиального Совета за 2010 год.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Коллегиального Совета Партнерства за 2010 год.
(Приложение №2)

Голосование: «ЗА» -262; «ПРОТИВ» - 1;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 3

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение отчета Генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» за 2010 г».

СЛУШАЛИ: Прокопьеву Н.А., генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», которая доложила присутствующим о проделанной исполнительным органом Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» в 2010 году, работе и предложила утвердить отчет Генерального директора (*Приложение №3*) Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» за 2010 год.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Генерального директора (*Приложение №3*) Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» за 2010 год.

Голосование: «ЗА» -262; «ПРОТИВ» - нет;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 4

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» за 2010 г».

СЛУШАЛИ: Прокопьеву Н.А., генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», которая доложила информацию о годовой бухгалтерской отчетности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» за 2010 г.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет годового бухгалтерского отчета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» за 2010 год. (*Приложение №4*)

Голосование: «ЗА» -258; «ПРОТИВ» - 3;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 5

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение сметы Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» на 2011г».

СЛУШАЛИ: Прокопьеву Н.А., генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», которая информировала присутствующим проект сметы Партнерства на 2011г. и предложила его утвердить.

Выступали: Данилов А.Д.; Лукина Е.Н.

РЕШИЛИ: Утвердить смету Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» на 2011г. (*Приложение №5*)

Голосование: «ЗА» -178; «ПРОТИВ» - 78;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 10

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в пункт 8.9 Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

В связи с заключением Управлений Министерства юстиции Республики Саха (Якутия) вопрос №6 Повестки дня снимается.

РЕШИЛИ: Снять вопрос №6 с Повестки дня Общего собрания Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

Голосование: «ЗА» -88; «ПРОТИВ» - 19;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 158

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Досрочное прекращение полномочий членов Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии»

СЛУШАЛИ: Исаева В.С., Заместителя Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», который доложил присутствующим о том, что Коллегиальный совет в действующем составе был избран в 2009 г. срок полномочий истекает. В связи с этим предложил досрочно прекратить полномочия членов Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии».

РЕШИЛИ: Досрочно прекратить полномочия членов Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии».

Голосование: «ЗА» -254; «ПРОТИВ» - 7;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 5

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Досрочное прекращение полномочий Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии»

СЛУШАЛИ: Исаева В.С., Заместителя Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», который доложил присутствующим о том, что в соответствии с пунктом 4 ст.55.11 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, срок полномочий руководителя постоянно действующего Коллегиального органа управления не может превышать два года. А также доложил о том, что Данилов Андрей Лукич, был избран Председателем Коллегиального совета Партнерства 24 марта 2009 г., срок полномочий истекает и предложил досрочно прекратить полномочия Председателя Коллегиального совета Партнерства.

РЕШИЛИ: Досрочно прекратить полномочия Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии».

Голосование: «ЗА» -246; «ПРОТИВ» - 14;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 6

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Избрание тайным голосованием членов Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии».

СЛУШАЛИ: Исаева В.С., Заместителя Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», который доложил, что Коллегиальным советом в соответствии с п.9.8 Устава Общему собранию представлено 27 кандидатур, на избрание в Коллегиальный совет. Предложил избрать тайным голосованием 19 (количественный состав определен Протоколом Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Союз строителей Якутии» от 24 марта 2009 г.) членов Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии».

РЕШИЛИ: Избрать тайным голосованием 11 членов в Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии»:

№ п/п	ФИО кандидата	Голоса	Итоги
1	МАМЕДОВ Алиш Забид – оглы, Генеральный директор ОАО ПО «Якутцемент»	184	Избран
2	ФЕДОРОВ Константин Семенович, Генеральный директор ОАО «Ленагаз»	183	Избран
3	ДАНИЛОВ Андрей Лукич, Директор ЗАО «Техностройкомплект»	182	Избран
4	РОМАНОВ Александр Афанасьевич, директор ООО «СУ-98»	180	Избран
5	ПОЛУШКИН Иван Иванович, Генеральный директор ООО «Стройкон»	182	Избран
6	ШЕСТАКОВ Алексей Егорович, директор ООО ПКФ «Соноор»	185	Избран
7	НЕУСТРОЕВ Егор Петрович, Директор ООО «Строй-Индустрия».	189	Избран
8	ЕФИМОВ Яков Ананьевич, Директор ООО СК «Северный дом»	191	Избран
9	ГАВРИЛОВ Евгений Анатольевич, Генеральный директор ЗАО «Якутпромстрой»	193	Избран
10	БЕРШ Александр Адольфович, генеральный директор ОАО ДСК	199	Избран
11	ИСАЕВ Виктор Степанович, Генеральный директор ООО ЯУ «ВСЭМ»	181	Избран
12	ЧЕПКАСОВ Игорь Васильевич, Генеральный директор ЗАО ЯК «Союзлифтмонтаж»	124	Нет
13	ДАНИЛОВ Андрей Джулургевич, Генеральный директор ООО СК «Проф-Строй»	153	Нет

14	ХОВРОВ Александр Иванович, генеральный директор ООО ППСК «Россахаагропромстрой»	145	Нет
15	ОХЛОПКОВ Михаил Филиппович, Директор ООО «Адгезия».	136	Нет
16	БОРИК Александр Станиславович, Директор ЗАО Нерюнгринское СМУ	124	Нет
17	ПОИСЕЕВ Дмитрий Николаевич, Генеральный директор ООО ПФ «Чаран»	124	Нет
18	КУЗЬМИН Андрей Алексеевич, Директор ООО «КСК - Регион»	122	Нет
19	МАКСИМЕНКО Александр Александрович, Генеральный директор ЗАО «Гордормостстрой»	118	Нет
20	БОЖЕДОНОВ Анатолий Иванович, директор ООО «ИСК ДСК»	118	Нет
21	НЕСТЕРОВ Игорь Альбертович, Генеральный директор ЗАО «Технология Севера».	113	Нет
22	ЧЕКОЕВ Руслан Викторович, Генеральный директор ООО «Севергражданстрой»	109	Нет
23	ФИЛИППОВА Тамара Ивановна, Зам. Директора ООО СК «Сэттэ».	105	Нет
24	САЛЬВА Григорий Иванович, Главный инженер ООО «Прометей»	102	Нет
25	ХАЙДУРОВ Александр Леонидович, Зам.генерального директора «СтройОптим».	72	Нет
26	ЕМЕЛЬЯНОВ Сергей Алексеевич, Зам. Директора ООО «Эрдэм».	69	Нет
27	ДАУТОВ Газинур Фуатович, Генеральный директор ОАО «Якутуглестрой»	85	Нет

ПО ВОПРОСУ №10 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Избрание тайным голосованием Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии».

СЛУШАЛИ: Исаева В.С., Заместителя Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», который сообщил, что Коллегиальный совет представляет на должность Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» Данилова Андрея Лукича, генерального директора ЗАО «Техностройкомплект». Предложил голосовать.

РЕШИЛИ: Избрать тайным голосованием Председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» Данилова Андрея Лукича, генерального директора ЗАО «Техностройкомплект».

Всего предоставлено бюллетеней по данному вопросу: 232

Голосование: «ЗА» -203; «ПРОТИВ» - 27;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 2

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №11 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О реализации приказа Министерства регионального развития РФ № 294 от 23.06.2010 г. «О внесении изменений в Приказ № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Авксентьева Н.Н., заместителя генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», который информировал присутствующих о том, что Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске, к которым относится к сфере деятельности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», был утвержден 17.06.2010 решением Общего собрания членов НП СРО «ССЯ» в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (Далее - Приказ № 624)

Приказом Минрегиона РФ от 23.06.2010 N 294 "О внесении изменений в Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года N 624 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства") (Далее - Приказ № 294), были внесены изменения.

В целях реализации Приказа №294 предложил внести изменения и дополнения в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

А также предложил:

1. не включать в сферу деятельности НП СРО «ССЯ» виды работ, которые связаны с использованием атомной энергии;

2. отнести к сфере деятельности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» и изложить в нижеуказанных редакциях, а также исключить из сферы деятельности следующие виды работ:

- пункт 20 изложить в следующей редакции:

"20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи";

- дополнить пунктом 20.13 следующего содержания:

«20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*»;

Исключить «п.21. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*»;

- пункт 32.8. изложить в следующей редакции:

"32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 20.13, 23.6, 23.28, 23.33, 24.7, 24.10, 24.11, 24.12);

- пункт 32.15. исключить;
- пункт 33.1.12. исключить.

РЕШИЛИ: Внести следующие изменения и дополнения в Перечень видов работ (утвержденный решением Общего собрания членов некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» 04.10.2010 года, протокол

№04-10), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»:

Отнести к сфере деятельности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» и изложить в нижеуказанных редакциях, а также исключить из сферы деятельности следующие виды работ:

- пункт 20 изложить в следующей редакции:

"20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи";

- дополнить пунктом 20.13 следующего содержания:

«20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*»;

Исключить «п.21. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*»;

- пункт 32.8. изложить в следующей редакции:

"32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 20.13, 23.6, 23.28, 23.33, 24.7, 24.10, 24.11, 24.12);

- пункт 32.15. исключить;
- пункт 33.1.12. исключить.

Внести указанные изменения в Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Голосование: «ЗА» -248; «ПРОТИВ» - 6;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 12

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №12 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об утверждении новой редакции Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства».

СЛУШАЛИ: Авксентьева Н.Н., Заместителя генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», который доложил присутствующим о том, что в соответствии с п.9 ст.55.5 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" минимально необходимые требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектах, с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов устанавливаются Правительством Российской Федерации. Порядок установления саморегулируемыми организациями требований к выдаче свидетельств о допуске к указанным работам и порядок определения саморегулируемых организаций, обладающих правом выдачи свидетельств о допуске к указанным работам, могут устанавливаться Правительством Российской Федерации.

Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов» в действующей редакции приняты Общим собранием 17.06.10г. Требования приняты в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 февраля 2010 № 48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных

и уникальных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов».

Ожидается принятие Правительством РФ новой редакции Постановления Правительства Российской Федерации «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов». Указанный проект постановления состоит из шести приложений, четвертое, пятое и шестое приложения устанавливают минимально необходимые требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным соответственно с изысканиями, проектированием, строительством на иных особо опасных и технически сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии).

Новая редакция Унифицированных требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства» разработана Национальным объединением строителей исходя из проекта постановления Правительства и упрощает требования без оказания существенного влияния на безопасность выполнения работ на особо опасных объектах.

Авксентьев Н.Н. предложил проголосовать за утверждение новой редакции Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства оказывающих влияние на безопасность указанных объектов» и установить, что указанный документ действует в Партнерстве с момента вступления в законную силу Постановления Правительства РФ «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технических сложных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов» и признания утратившим силу Постановления Правительства от 03.02.2010г.№48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технических сложных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов».

РЕШИЛИ: Утвердить новую редакцию Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства.

Настоящее решение, вступает в силу, с даты вступления в законную силу Постановления Правительства РФ «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технических сложных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов» и признания утратившим силу Постановления Правительства от 03.02.2010г.№48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технических сложных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов».

Голосование: «ЗА» -243; «ПРОТИВ» - 9;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 14

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №13 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений во внутренние документы: Положение о порядке выдачи свидетельств о допуске к определенному

виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче дубликата свидетельства; Правила контроля в области саморегулирования п.2.1.»

СЛУШАЛИ: информацию Прокопьевой Н.А., Генерального директора НП СРО «Союз строителей Якутии», которая сообщила о том, что решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» от «28» октября 2010 г. были приняты следующие документы:

- Правила контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии»;
- Положение «О порядке выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче дубликата свидетельства»;

По итогам добровольного аудита Партнерства проведенного директором Департамента мониторинга и взаимодействия с органами государственного надзора НОСТРОЯ Ревинским В.В., предлагаю внести изменения в п.2.1 Правил контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии»;

С целью приведения в соответствие с Федеральным законом РФ № 240-ФЗ редакции Положения «О порядке выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче дубликата свидетельства» предлагаю внести в указанный документ изменения и дополнения.

Проекты изменений указанных внутренних документов Партнерства опубликованы на сайте Партнерства и имеются в раздаточных документах.

РЕШИЛИ: Внести изменения и дополнения в редакцию внутренних документов Партнерства:

1. Положение о порядке выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче дубликата свидетельства. *(Приложение №8)*

2. Правила контроля в области саморегулирования *(Приложение №9)*

Голосование: «ЗА» -250; «ПРОТИВ» - 5;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 11

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №14 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О присоединении к Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса и утверждении Положения об аттестации в Некоммерческом партнерстве «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии»

СЛУШАЛИ: Информацию Прокопьевой Н.А., генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», которая доложила присутствующим о том, что Федеральный закон от 27 июля 2010г., №240-ФЗ вступил в законную силу 02 августа 2010г., с этой даты все саморегулируемые организации обязаны привести требования к выдаче свидетельств о допуске в соответствии с новыми формулировками ФЗ, т.е. установить требования проведения аттестации. Для этого необходимо провести Общие собрания членов и принять новую редакцию указанного внутреннего документа.

Общее собрание членов нашего Партнерства, состоявшееся 28 октября 2010г., утвердило Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в которых содержится

требование о наличии аттестации работников членов СРО.

Прокопьева Н.А., рассказала присутствующим о Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса разработанной и внедряемой Национальным объединением строителей и предложила проголосовать и дать свое согласие на присоединение к Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса.

Прокопьева Н.А., представила присутствующим проект Положения об аттестации в Некоммерческом партнерстве «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» и предложила его утвердить.

Проекты изменений указанных внутренних документов Партнерства опубликованы на сайте Партнерства и имеются в раздаточных документах.

РЕШИЛИ: Дать согласие на присоединение к Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса и утвердить Положение об аттестации в Некоммерческом партнерстве «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии».

Голосование: «ЗА» -234; «ПРОТИВ» - 16;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по соответствующим вопросам) "недействительными": 16

Решение принято.

**Зам. Председателя Коллегиального совета
НП СРО «Союз строителей Якутии»**

В.С. Исаев

Секретарь Собрании

У.И.Аммосова

Отчет коллегиального совета некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союза строителей Якутии».

Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» создана 11 ноября 2009г. номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-067-11112009, является крупнейшей СРО созданной в ДВФО.

Коллегиальный совет Некоммерческого партнерства «Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» является постоянно действующим коллегиальным органом управления. Совет выполняет общее руководство текущей деятельностью СРО. Состав совета определен Общим собранием членов Партнерства и составляет 19 человек.

За отчетный период было проведено 22 заседания коллегиального совета Партнерства, на которых обсуждались самые разные вопросы:

- об изменении градостроительного законодательства;
- о внесении изменений во внутренние документы Партнерства;
- рассматривались вопросы размещения средств компенсационного фонда, проведена работа по мониторингу ставок депозита банков в г. Якутске и определены банки для размещения средств компенсационного фонда;
- заслушивалась информация генерального директора о проведенных мероприятиях в Национальном объединении строителей, о заседаниях на окружной конференции в Дальневосточном федеральном округе;
- назначались плановые проверки, членов Партнерства;
- об изменении состава контрольной комиссии;
- принимались решения о проведении Общих собраний Партнерства, которые проводились в 2010г., три раза.

Основными вопросами повестки заседания Совета являлись вопросы:

- о принятии новых членов с выдачей свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работа, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

На 01 января 2010г., членами СРО были 154, на 01 января 2011 членами СРО являются 430 организаций и индивидуальных предпринимателей.

За весь период существования СРО выдано 1019 свидетельства о допуске, в том числе 280 свидетельств переоформлено по 624 Приказу Минрегиона РФ. В члены СРО в 2010 году принято 276 членов.

103 члена СРО имеют свидетельства о допуске к работам по организации строительства (генподряд), оформленные в соответствии с действующим законодательством с учетом сметной стоимости объекта капитального строительства. Свидетельство о допуске к работам по осуществлению строительного контроля имеют 48 членов СРО, свидетельство о допуске на особо опасные и технически сложные работы имеет 14 организаций.

Все назначенные Председателем и Заместителем Председателя Коллегиальные Советы проводились в строго назначенное время, кворум был обеспечен, переносов заседаний по причине отсутствия не было.

Присутствие на коллегиальном совете за весь период существования Коллегиального совета:

№	Ф.И.О.	Присутствовал.		Доверенное лицо (в т.ч.)
1	Берш А.А.	27		15
2	Божедонов А.И.	24		-
3	Гаврилов Е.А.	36		16
4	Данилов А.Л.	28		7
5	Ефимов Я.А.	32		9
6	Исаев В.С.	36		3
7	Максименко А.А.	37		-
8	Мамедов А.З.	21		7
9	Неустроев Е.П.	28		5
10	Полушкин И.И.	37		6
11	Нестеров И.А.	28		13
12	Романов А.А.	30		10
13	Сальва Г.И.	36		14
14	Ховров А.И.	34		2
15	Чекоев Р.В.	37		-
16	Шестаков А.Е.	36		11
17	Бураков А.А.	21		11
18	Соболев И.В.	-		
19	Даутов Г.Ф.	2		

Организационное, техническое, методическое обеспечение деятельности Коллегиального Совета осуществлялось силами исполнительной дирекции в соответствии с внутренними документами.

Коллегиальный совет Партнерства в течение 2-х лет добросовестно и безвозмездно исполнял возложенные на него законодательством и Общим собранием функции. В своей деятельности следуя целям развития саморегулирования – предупреждению причинения вреда и повышению качества строительства, а также развитию строительного комплекса Республики и освобождению его от недостойных представителей строительного сообщества.

На этом я заканчиваю свой доклад и хочу поблагодарить членов Коллегиального совета за работу и достойное выполнение поставленных задач.

**Отчет Генерального директора партнерства «Саморегулируемая организация
«Союз строителей Якутии» за 2010 год**

Основные финансовые показатели работы Партнерства за 2010 год:

Некоммерческим Партнерством собрано всех взносов 124 891 тыс. руб.,
в том числе:

- в Компенсационный фонд 97 200 тыс. руб., вступительных и членских взносов на сумму 27 691 тыс. руб.

Произведено возвратов по решению Коллегиального Совета за 2010г. на общую сумму 3 770 тыс. руб.

Общая сумма вкладов на депозитных счетах на конец 2010г. составляет 162 910 тыс. руб.

Обслуживающими банками, где размещены денежные средства компенсационного фонда согласно решений Коллегиального совета, являются АКБ «Алмазэргиэнбанк» (ОАО), «Газпромбанк» (ОАО), ОАО «Россельхозбанк»

Получено дополнительных доходов от вложений на депозитные счета в сумме 9 739 тыс. руб.

Чистая прибыль, остающаяся после уплаты обязательных налогов и направленная на увеличение компенсационного фонда составила 9 438 тыс. руб.

Решением общего собрания членов Партнерства смета Партнерства на 2010г. была утверждена 26 января 2010г., с уточнением 17 июня 2010г. на сумму 25 553,2 тыс. руб., в том числе сумма резерва 6 435,6 тыс. руб.

Фактическое исполнение сметы за 2010г. по доходам составило 27 691 тыс. руб., по расходам 17 692 тыс. руб., из них ФОТ 6 717 тыс. руб., страховые взносы 857 тыс. руб., ежегодные членские взносы в Национальное объединение РФ составили 2 079 тыс. руб. командировочные расходы 1 093 тыс. руб., услуги по содержанию имущества и арендная плата за пользование имуществом 3 285 тыс. руб., налоги и другие обязательные сборы 623 тыс. руб., услуги банка и сторонних организаций 1 536 тыс. руб., увеличение стоимости основных средств 350 тыс. руб., проведение мероприятий Партнерства и представительские расходы 339 тыс. руб., обучение персонала и повышение квалификации 111 тыс. руб., канцелярские расходы и программное обеспечение 453 тыс. руб., расходы СМИ и рекламу 249 тыс. руб.

Сумма резерва к концу года составила 14 282 тыс. руб.

Поступление дополнительных доходов обеспечено за счет поступления членских и вступительных взносов новых членов Партнерства. На 01 января 2010г. в Партнерстве состояло 154 организации, вступило за 2010г. 276 членов, убыло из членов 4 организации.

На 1 января 2011г. в Партнерстве состоит из 426 членов СРО.

На 1 января 2011г. числится задолженность по оплате вступительных и членских взносов на общую сумму 5 770 тыс. руб. В течение 2010г. была проведена претензионная работа по обеспечению погашения сумм задолженности членами СРО.

Бухгалтерский учет и отчетность Партнерства

Бухгалтерский учет и отчетность Партнерства ведется в соответствии с общими требованиями Федерального закона о бухгалтерском учете от 21.11.1996 № 129-ФЗ и действующими Правилами ведения бухгалтерского учета и отчетности.

Вид деятельности по ОКВЭД 96.16 «Деятельность профессиональных организаций».

Годовая бухгалтерская отчетность представлена 2 формами финансовой отчетности: бухгалтерский баланс на 31 декабря 2010г. (форма №1), отчет о прибылях и убытках за 2010г. (форма №2).

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2010г.:**Активы**

Активы Партнерства на конец 2010г. составили 199 013 тыс. руб. или возросли по сравнению с началом года на 118 949 тыс. руб., в том числе:

- внеоборотные активы составили 519 тыс. руб.;

- оборотные активы 198 493 тыс. руб., из них краткосрочные финансовые вложения в виде процентных депозитных вкладов 162 910 тыс. руб.; материалы 870 тыс. руб., дебиторская задолженность 6 167 тыс. руб.; денежные средства 28 544 тыс. руб.

Как краткосрочные финансовые вложения в бухгалтерском балансе отражаются средства компенсационного фонда, размещенные на специальных депозитных счетах, которые к концу 2010г. увеличились на 94 832 тыс. руб.

Пассивы

Основным источником формирования имущества Партнерства за 2010г. являются средства, поступающие от членских и вступительных взносов и суммы компенсационных средств, доля которых в бухгалтерском балансе 99,9 %.

Собственный капитал Партнерства, полученный от процентов по депозитным вкладам за минусом налогов, составил за 2010г. тыс. руб. или возросли по сравнению с 2009г. на 9 438 тыс. руб. (прибыль от процентов по депозитным вкладам)

Краткосрочные обязательства по балансу на конец года составляют 188 095 тыс. руб. или возросли на 109 511 тыс. руб. (комп. фонд и срочн. налоги)

Отчет о прибылях и убытках Партнерства по итогам 2010г.

Доходы от процентов по депозитным вкладам составили 9739 тыс. руб., по сравнению с 2009г. сумма доходов, полученная в 2010г. от депозитных вкладов возросла на 7 889 тыс. руб.

Партнерство с 1 января 2010 г. согласно уведомления налогового органа применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения УСН по доходам и уплатой единого налога в размере 6%.

Расходы в виде уплаты налогов составили 302 тыс. руб.

Чистая прибыль по итогам 2010г., направляемая согласно Положения на увеличение компенсационного фонда составляет 9 438 тыс. руб.

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием
НП СРО «Союз строителей Якутии»
Протокол №06-11 от 10.02.2011г.

Приложение №5
к Протоколу 06-11 от 10 февраля 2011 г.

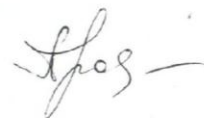
Смета Партнерства НП СРО «Союз строителей Якутии» на 2011 г.

Настоящая смета Партнерства составлена в соответствии с требованиями Федерального закона №129-ФЗ «О бухгалтерском учете», Налогового Кодекса РФ

П.п.	Наименование	Сумма в год (руб.)	Примечание
I	ДОХОДЫ		
	в том числе:		
1.1	Остаток неиспользованных средств по сметам предыдущих лет на 01.01.2011г.	14 552 227	
1.2	Доходы от поступления членских взносов в 2011 г.	25 560 000	426 членов, сумма ежегодного взноса 60 т.р.
1.3	Дебиторская задолженность на 01.01.2011 г.	5 770 000	согласно бухгалтерскому учету
	ИТОГО ДОХОДОВ:	45 882 227	
II	РАСХОДЫ		
	из них:		
1	Фонд оплаты труда, всего	9 337 650	численность работников принятая в расчет ФОТ согласно штатному расписанию на 2011г.
1.1.	постоянная часть – должностной оклад, районный коэффициент, северные надбавки	7 214 550	расчет ФОТ – районный коэффициент, северные надбавки (в соответствии с нормативными актами Правительства РФ, РС(Я)
1.2.	переменная часть – фонд обязательных выплат в соответствии с ТК, фонд материального стимулирования	1500 000	
1.3.	оплата по договорам ГПХ	623 100	
2.	Отчисления страховых взносов	3 175 000	Действующие ставки отчислений в соответствии ФЗ №212-ФЗ на 2011г. -34 %
3.	Приобретение основных фондов (мебель, оборудование)	850 000	В соответствии с заявкой
4.	Проезд в отпуск	550 000	Согласно графику отпусков
5.	Командировочные расходы	1 060 000	Согласно плану работ на 2011г.
6.	Капитальные расходы: всего	7 100 000	По решению Коллегиального Совета
6.1.	Увеличение стоимости основных средств (офис)	6 500 000	
6.2.	Ремонт офиса	600 000	
7.	Текущие расходы всего:	4 855 000	Согласно договорам с поставщиками работ, услуг
7.1	Аренда помещения, техобслуживание	1 700 000	
7.2.	Аренда транспортного средства с экипажем	475 000	
7.3.	Услуги сторонних организаций (услуги связи, интернет, услуги фондового центра, консультационные услуги, аудит, аутсорсинг – ведение бухгалтерского и налогового учета, услуги банка и пр.)	2 000 000	Согласно договорам поставки, работ, услуг
7.4.	Обучение и подготовка персонала	180 000	Согласно плану работ на 2011г.
7.5.	Канцелярские и типографские расходы	500 000	Расчет потребности
8.	Ежегодные расходы по уплате членских взносов и вступительного взноса в Национальное объединение РФ, итого: в том числе:	2 130 000	Размер взносов установлен в соответствии с Положением о формах, размерах и порядке уплаты отчислений СРО, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды Национального объединения

	- вступительный взнос - членский взнос	2 130 000	строителей. Утверждено решением Всероссийского съезда Национального объединения строителей протокол от 10 ноября 2009 г. № 1 (Ежегодный членский взнос установлен в размере из расчета 5 000 (пять тысяч) рублей на одного члена СРО)
9.	Проведение мероприятий и представительские расходы	850 000	Проведение коллегиальных советов, прочие мероприятия согласно смете представительских расходов на 2011г.
10.	Расходы по рекламе и СМИ	350 000	Согласно плану работ на 2011г. и стоимости услуг печатных изданий СМИ
11.	Налоги и другие обязательные платежи	750 000	Уведомление налогового органа по применяемой системе налогообложения – УСН по доходам 6%, в соответствии с НК РФ
	ИТОГО РАСХОДОВ:	31 007 650	
III.	РЕЗЕРВ	14 874 577	По решению Коллегиального Совета
IV.	ВСЕГО:	45 882 227	

Генеральный директор



Прокопьева Н.А.

*Приложение №6
к Протоколу 06-11 от 10 февраля 2011 г.*

Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

*Приложение №7
к Протоколу 06-11 от 10 февраля 2011 г.*

Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства

*Приложение 8
к Протоколу 06-11 от 10 февраля 2011 г.*

Положение о порядке выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче дубликата свидетельства;

*Приложение 9
к Протоколу 06-11 от 10 февраля 2011 г.*

Правила контроля в области саморегулирования