

**ПРОТОКОЛ № 21/14**  
**заседания Коллегиального совета Некоммерческого партнерства**  
**«Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»**

Дата: 27 ноября 2014 г.

Место проведения заседания Коллегиального совета – г. Якутск, ул. Кирова, д.18, Блок «В», кабинет 1107.

Председательствующий – Чепкасов Игорь Васильевич, Заместитель председателя Коллегиального совета НП СРО «Союз строителей Якутии».

Секретарь заседания – Петрова Ася Александровна, ведущий специалист Общего отдела НП СРО «Союз строителей Якутии».

Общее число членов Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» составляет **19**.

Для участия в заседании зарегистрировались:

1. Чепкасов И.В. ЗАО «Якутская компания Союзлифтмонтаж» – Заместитель Председателя Коллегиального совета НП СРО «Союз строителей Якутии»;
2. Божедонов А.И., ОАО «ДСК»;
3. Гаврилов Е.А., ЗАО «Якутпромстрой»;
4. Данилов А.Д., ООО СК «Сэттэ»;
5. Ефремов В.В., ООО «Олук»;
6. Иванов Ю.В., ООО «Ленагаз»;
7. Кузьмин А.А., ООО «КСК-Регион»
8. Мамедов А.З., ОАО ПО «Якутцемент»;
9. Народов В.В., ООО СК «ВЕНСПЛЮС»;
10. Норин А.А., ГКУ «Служба государственного заказчика РС (Я)»;
11. Поисеев Д.Н., ООО «СУ-98»;
12. Полушкин И.И., ООО «Стройкон»;
13. Ханин А.М., ПК «Монтажник».

Число членов, зарегистрировавшихся для участия в заседании Коллегиального совета ко времени начала собрания: **13**, что составляет 68% от общего числа членов Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

Кворум для проведения заседания имеется.

На заседании отсутствовали:

1. Борисов И.А., ОАО «Туймаада-Агроснаб», в связи с временной нетрудоспособностью;
2. Ефимов Я.А., ООО СК «Северный Дом» - Председатель Коллегиального совета НП СРО «Союз строителей Якутии», в связи с выездом на объекты строительства;
3. Иванов Д.Д., ООО «Туймаада-Строй», в связи с командировкой;
4. Исаев В.С., ООО «Якутское управление ВСЭМ», в связи с командировкой;
5. Неустроев Е.П., ООО «Строй-Индустрия», в связи с временной нетрудоспособностью;
6. Охлопков М.Ф., ООО «Адгезия» - Заместитель Председателя Коллегиального совета НП СРО «Союз строителей Якутии», в связи с командировкой.

На заседании присутствовали без права голоса:

1. Габышев А.И. – Генеральный директор НП СРО «Союз строителей Якутии»;

2. Собакин Н.В. – заместитель председателя Контрольной комиссии НП СРО «Союз строителей Якутии»;
3. Луковникова Г.М., заместитель Генерального директора НП СРО «Союз строителей Якутии»;
4. Третьяков П.И. – начальник Управления допуска и контроля НП СРО «Союз строителей Якутии».

## **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, Чепкасова И.В., который сообщил, что в заседании из 19 принимают участие 13 членов Коллегиального Совета. Коллегиальный Совет правомочен.

Председательствующий объявил заседание Коллегиального совета открытым и предложил утвердить следующую повестку:

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО СОВЕТА НП СРО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЯКУТИИ»:**

1. О принятии новых членов в НП СРО «Союз строителей Якутии» с последующей выдачей Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
3. О выборе банка для размещения средств Компенсационного фонда;
4. Об утверждении плана проверок членов Партнерства на I квартал 2015 года;
5. Разное:
  - 1) О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП СРО «Союз строителей Якутии» за 2014 год;
  - 2) Рассмотрение письма Министерства архитектуры и строительного комплекса РС (Я) от 17.11.2014 года № 03-29-756 «О привлечении ИРС на 2015 год»;
  - 3) Рассмотрение вопроса организации встречи с Министром архитектуры и строительного комплекса РС (Я) Кузаковой В.А.

### **РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня заседания Коллегиального совета НП СРО «Союз строителей Якутии».

Голосование: «ЗА» - 13; «ПРОТИВ» - 0.

Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О принятии новых членов в НП СРО «Союз строителей Якутии» с последующей выдачей свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».**

**СЛУШАЛИ:** Собакина Н.В., заместителя председателя контрольной комиссии Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», который информировал о поступивших заявлениях о принятии в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» от Общества с

ограниченной ответственностью «Регионстроймонтаж» (ОГРН 1141447013036), Общества с ограниченной ответственностью «МАЯКСТРОЙ-14» (ОГРН 1141447005094), Общества с ограниченной ответственностью «Зевс» (ОГРН 1141447011716), Общества с ограниченной ответственностью «Адгезия фундаментные конструкции» (ОГРН 1141447009824), Общества с ограниченной ответственностью «Осхор» (ОГРН 1141447009835), а также доложил о результатах рассмотрения представленных документов Специализированным органом по контролю за соблюдением членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» требований к выдаче свидетельств о допуске, а также требований стандартов и правил саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены НП СРО «Союз строителей Якутии» **Общество с ограниченной ответственностью «Регионстроймонтаж»** (ОГРН 1141447013036) с выдачей Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства, Протокол № 13/14 от 27 ноября 2014 г. заседания Контрольной комиссии НП СРО «Союз строителей Якутии», за исключением следующих видов работ (на основании несоответствия требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства):

**23. Монтажные работы:**

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.19. Монтаж оборудования предприятий электротехнической промышленности;

**24. Пусконаладочные работы:**

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов;

24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты;

24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока;

24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов.

Голосование: «ЗА» - 13; «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены НП СРО «Союз строителей Якутии» **Общество с ограниченной ответственностью «МАЯКСТРОЙ-14»** (ОГРН 1141447005094) с выдачей Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства, Протокол № 13/14 от 27 ноября 2014 г. заседания Контрольной комиссии НП СРО «Союз строителей Якутии».

Голосование: «ЗА» - 13; «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены НП СРО «Союз строителей Якутии» **Общество с ограниченной ответственностью «Зевс»** (ОГРН 1141447011716) с выдачей Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению, актам проверки и

заключению Контрольной комиссии Партнерства, Протокол № 13/14 от 27 ноября 2014 г. заседания Контрольной комиссии НП СРО «Союз строителей Якутии».

Голосование: «ЗА» - 13; «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены НП СРО «Союз строителей Якутии» **Общество с ограниченной ответственностью «Адгезия фундаментные конструкции»** (ОГРН 1141447009824) с выдачей Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства, Протокол № 13/14 от 27 ноября 2014 г. заседания Контрольной комиссии НП СРО «Союз строителей Якутии».

Голосование: «ЗА» - 13; «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены НП СРО «Союз строителей Якутии» **Общество с ограниченной ответственностью «Осхор»** (ОГРН 1141447009835) с выдачей Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства, Протокол № 13/14 от 27 ноября 2014 г. заседания Контрольной комиссии НП СРО «Союз строителей Якутии».

Голосование: «ЗА» - 13; «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП СРО «Союз строителей Якутии».**

**СЛУШАЛИ:** Собакина Н.В., заместителя председателя контрольной комиссии Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», который информировал о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»: **Общества с ограниченной ответственностью «Стройгазсервис»** (ОГРН 1031402064320), **Общества с ограниченной ответственностью «Электромонтаж»** (ОГРН 1051402085888), **Общества с ограниченной ответственностью «Стройпроект»** (ОГРН 1061435050709), **Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «РЭМ»** (ОГРН 1081435001251), **Общества с ограниченной ответственностью «Трест»** (ОГРН 1021401069051), а также доложил о результатах рассмотрения представленных документов Специализированным органом по контролю за соблюдением членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» требований к выдаче свидетельств о допуске, а также требований стандартов и правил саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену НП СРО «Союз строителей Якутии», **Обществу с ограниченной ответственностью**

«Стройгазсервис» (ОГРН 1031402064320), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол № 13/14 от 27 ноября 2014 г. заседания Контрольной комиссии НП СРО «Союз строителей Якутии»;

Голосование: «ЗА»- 13; «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену НП СРО «Союз строителей Якутии», **Обществу с ограниченной ответственностью «Электромонтаж»** (ОГРН 1051402085888), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол № 13/14 от 27 ноября 2014 г. заседания Контрольной комиссии НП СРО «Союз строителей Якутии»;

Голосование: «ЗА»- 13; «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену НП СРО «Союз строителей Якутии», **Обществу с ограниченной ответственностью «Стройпроект»** (ОГРН 1061435050709), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол № 13/14 от 27 ноября 2014 г. заседания Контрольной комиссии НП СРО «Союз строителей Якутии»;

Голосование: «ЗА»- 13; «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену НП СРО «Союз строителей Якутии», **Обществу с ограниченной ответственностью Строительная компания «РЭМ»** (ОГРН 1081435001251), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол № 13/14 от 27 ноября 2014 г. заседания Контрольной комиссии НП СРО «Союз строителей Якутии» за исключением следующих видов работ (на основании несоответствия требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства):

**24. Пусконаладочные работы:**

24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения;

24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации.

Голосование: «ЗА»- 13; «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену НП СРО «Союз строителей Якутии», **Обществу с ограниченной ответственностью**

«Трест» (ОГРН 1021401069051), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол № 13/14 от 27 ноября 2014 г. заседания Контрольной комиссии НП СРО «Союз строителей Якутии»;

Голосование: «ЗА»- 13; «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О выборе банка для размещения средств Компенсационного фонда»**

**СЛУШАЛИ:** Габышева А.И., генерального директора НП СРО «Союз строителей Якутии», который сообщил присутствующим о том, что на сегодняшний день в НП СРО «Союз строителей Якутии» поступили взносы в Компенсационный фонд от организаций – членов Партнерства в **размере 2 718 182 (два миллиона семьсот восемнадцать тысяч сто восемьдесят два) рубля 78 коп.**, которые согласно Положению о компенсационном фонде НП СРО «Союз строителей Якутии», необходимо разместить на депозитном счете в банковском учреждении. На сегодняшний день у Партнерства заключены договоры на размещение средств компенсационного фонда с АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО.

Габышев А.И. предложил членам Коллегиального совета НП СРО «Союз строителей Якутии» определить банк для перечисления средств компенсационного фонда на депозитный счет, с учетом процентных ставок и иных условий.

**РЕШИЛИ:** Денежные средства, внесенные членами Партнерства в компенсационный фонд НП СРО «Союз строителей Якутии» в **размере 2 718 182 (два миллиона семьсот восемнадцать тысяч сто восемьдесят два) рубля 78 коп.** разместить на депозитном счете в АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО.

Голосование: «ЗА» - 13; «ПРОТИВ» - 0.

Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об утверждении плана проверок членов Партнерства на I квартал 2015 г.»**

**СЛУШАЛИ:** Третьякова П.И., начальника Управления допуска и контроля НП СРО «Союз строителей Якутии», который представил на рассмотрение присутствующим проект плана проверок членов Партнерства на первый квартал 2015 года.

**РЕШИЛИ:** Утвердить План проверок членов НП СРО «Союз строителей Якутии» на первый квартал 2015 года (Приложение № 1).

Голосование: «ЗА» - 13; «ПРОТИВ» - 0.

Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Разное»**

**1) О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП СРО «Союз строителей Якутии» за 2014 год.**

**СЛУШАЛИ:** Габышева А.И., генерального директора НП СРО «Союз строителей Якутии», который сообщил присутствующим о том, что в соответствии с пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» ведение бухгалтерского учета и финансовой

(бухгалтерской) отчетности саморегулируемой организации подлежит обязательному аудиту.

Пункт 2 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» предусматривает проведение обязательного аудита ежегодно.

Согласно пункту 7 статьи 17 вышеназванного закона и части 3 пункта 10.16 Устава Партнерства назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности саморегулируемой организации относится к компетенции Коллегиального совета саморегулируемой организации.

В адрес Партнерства поступила заявка от ООО «Аудиторско - консалтинговая фирма «Гранд». Стоимость услуг составит 90 000 (девяносто тысяч) рублей.

**РЕШИЛИ:** Назначить аудиторскую организацию - ООО «Аудиторско-консалтинговая фирма «Гранд» для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП СРО «Союз строителей Якутии» за 2014 год.

Голосование: «ЗА»-13; «ПРОТИВ» - 0.

Решение принято.

**2) Рассмотрение письма Министерства архитектуры и строительного комплекса РС (Я) от 17.11.2014 года № 03-29-756 «О привлечении ИРС на 2015 год».**

**СЛУШАЛИ:** Габышева А.И., который сообщил о том, что 18.11.2014 г. поступило письмо от Министерства архитектуры и строительного комплекса РС (Я) «О привлечении иностранной рабочей силы на 2015 год».

**ВЫСТУПИЛИ:** Гаврилов Е.А. с предложением включить в Межведомственную комиссию по вопросам привлечения и использования иностранных работников представителей НП СРО «Союз строителей Якутии».

**РЕШИЛИ:**

2.1. Исполнительному органу Партнерства запросить информацию о выделении квоты на привлечение иностранной рабочей силы в 2015 году по заявкам строительных организаций.

Голосование: «ЗА»- 13; «ПРОТИВ» - 0.

Решение принято.

2.2. Исполнительному органу Партнерства выдвинуть следующие кандидатуры от НП СРО «Союз строителей Якутии» в Республиканскую Межведомственную комиссию по вопросам привлечения и использования иностранных граждан в целях осуществления трудовой деятельности в РС(Я):

- Ефимов Я.А., ООО СК «Северный Дом» - Председатель Коллегиального совета НП СРО «Союз строителей Якутии»;
- Гаврилов Е.А., ЗАО «Якутпромстрой»;
- Поисеев Д.Н., ООО «СУ-98»;
- Мамедов А.З., ОАО ПО «Якутцемент»;
- Ханин А.М., ПК «Монтажник».

Голосование: «ЗА»- 13; «ПРОТИВ» - 0.

Решение принято.

**3) Рассмотрение вопроса организации встречи с Министром архитектуры и строительного комплекса РС (Я) Кузаковой В.А.**

**СЛУШАЛИ:** Габышева А.И., который предложил организовать встречу предприятий строительного комплекса республики с руководством министерства архитектуры и строительного комплекса РС (Я).

**РЕШИЛИ:** Исполнительному органу Партнерства организовать встречу предприятий строительного комплекса республики с руководством министерства архитектуры и строительного комплекса РС (Я) до 15 декабря 2014 года, составить список участников строительных организаций РС (Я) для встречи и разработать постановочные вопросы по текущим проблемам строительных организаций республики.

Голосование: «ЗА»- 13; «ПРОТИВ» - 0.

Решение принято.

**Председатель  
Коллегиального Совета  
НП СРО «Союз строителей Якутии»**

**И.В. Чепкасов**

**Секретарь Коллегиального Совета  
НП СРО «Союз строителей Якутии»**

**А.А. Петрова**