

ПРОТОКОЛ
Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»

№ 12-14

г. Якутск

18 июля 2014 года

Основание для созыва Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (далее – Общее собрание) – решение Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Протокол № 09/14 от 18.06.2014 г. (согласно п. 9.8 Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»).

Место проведения: г. Якутск, ул. Ярославского, 27, МБОУ ДОД «Детская школа искусств №1».

Дата проведения: 18 июля 2014 г.

Вид Общего собрания – внеочередное.

Время начала регистрации участников Общего собрания: — 13 часов 30 минут.

Время окончания регистрации участников Общего собрания: — 14 часов 20 минут.

Открытие Общего собрания: — 14 часов 30 минут.

Общее собрание закрыто: — 15 часов 30 минут.

Форма голосования по вопросам повестки дня Общего собрания - открытое голосование.

Способ голосования – карточки для голосования.

Председательствующий на Общем собрании – Ефимов Яков Ананьевич, председатель Коллегиального Совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (п.9.17.4 Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»).

Число членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», имеющих право на участие в Общем собрании: **389**.

Число членов, зарегистрировавшихся для участия в Общем собрании ко времени начала собрания: 207 (двести семь), что составляет 53,2% от общего числа членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии». После открытия Общего собрания и предоставления слова кандидату на должность генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Габышеву Айхалу Ивановичу на Общем собрании присутствовали **223** (двести двадцать три) членов НП СРО «Союз строителей Якутии», что составляет 57,3% от общего числа членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

Кворум для открытия Общего собрания имеется.

На Общем собрании присутствуют без права голосования:

1. Габышев Айхал Иванович – и.о. генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
2. Луковникова Галина Михайловна – заместитель генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
3. Третьяков Павел Иванович – начальник Управления допуска и контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
4. Гуляев Андрей Савельевич – начальник Нормативно-технического отдела Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»;
5. Анисимова Елена Витальевна – начальник Юридического отдела Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего на Общем собрании Ефимова Я. А., который сообщил, что для участия в Общем собрании зарегистрировались и получили карточки для голосования 207 членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» из 389 членов Партнерства. Общее собрание правомочно, т.к. в нём принимает участие более половины членов Партнерства (*Приложение №1*). Кворум имеется.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что в соответствии с п. 2.7.2 Регламента подготовки и проведения Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Коллегиальный совет Партнерства утверждает повестку дня Общего собрания.

Повестка дня внеочередного Общего собрания членов Партнерства в окончательном варианте утверждена решением Коллегиального совета 08 июля 2014 г. в следующей редакции:

1. Избрание Генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

2. Определение приоритетных направлений деятельности Партнерства на 2014-2015 годы.

До утверждения повестки внеочередного Общего собрания в окончательной редакции от членов Партнерства и членов Коллегиального совета Партнерства предложения по дополнению (изменению) повестки внеочередного Общего собрания не поступали.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Председательствующий объявил Общее собрание открытым и предложил сформировать рабочие органы собрания:

1. Избрание секретаря Общего собрания. Председательствующий сообщил, что предложена кандидатура Петровой А.А. ведущего специалиста Общего отдела НП СРО «Союз строителей Якутии»

2. Избрание Счетной комиссии. Председательствующий проинформировал, что, согласно решения Коллегиального совета НП СРО «Союз строителей Якутии» от 08.07.2014 г. (Протокол заседания Коллегиального совета НП СРО «Союз строителей Якутии» № 10-14), в состав Счетной комиссии предложено включить 6 кандидатур:

- 1) Председатель счетной комиссии – Парников Николай Макарович – генеральный директор ООО «Сахаэнергаудит»;
- 2) Марютин Александр Борисович – директор ООО «Айан»;
- 3) Степанов Гаврил Васильевич – заместитель директора по экономике ООО «Завод базальтовых материалов»;
- 4) Аргылов Ньургун Анатольевич – начальник управления капитального строительства ОАО «Сахатранснефтегаз»;
- 5) Филиппова Тамара Ивановна – инженер технического надзора ООО «Перспектива»;
- 6) Копырина Ольга Михайловна – главный специалист нормативно – технического отдела НП СРО «Союз строителей Якутии».

РЕШИЛИ:

1. Избрать Секретарем Общего собрания ведущего специалиста Общего отдела НП СРО «Союз строителей Якутии» Петрову А.А.

Голосование: «ЗА» -207; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решение принято.

2. Избрать Счетную комиссию Общего собрания в составе 6 членов:

- 1) Председатель счетной комиссии – Парников Николай Макарович – генеральный директор ООО «Сахаэнергаудит»;
- 2) Марютин Александр Борисович – директор ООО «Айан»;

- 3) Степанов Гаврил Васильевич – заместитель директора по экономике ООО «Завод базальтовых материалов»;
- 4) Аргылов Ньургун Анатольевич – начальник управления капитального строительства ОАО «Сахатранснефтегаз»;
- 5) Филиппова Тамара Ивановна – инженер технического надзора ООО «Перспектива»;
- 6) Копырина Ольга Михайловна – главный специалист нормативно – технического отдела НП СРО «Союз строителей Якутии».

Голосование: «ЗА» -207; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решение принято.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил установить регламент времени выступлений, обсуждения вопросов:

- 1) основные доклады по вопросам повестки дня – до 15 минут;
- 2) ответы на вопросы (прения сторон) – до 5 минут.

РЕШИЛИ: Установить регламент времени выступлений, обсуждений вопросов:

- 1) основные доклады по вопросам повестки дня – до 15 минут;
- 2) ответы на вопросы (прения сторон) – до 5 минут.

Голосование: «ЗА» -207; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Избрание Генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

СЛУШАЛИ: Председательствующего Ефимова Я.А., который сообщил, что утвержденный Общим собранием Партнерства 01 апреля 2014 г., Устав в новой редакции не зарегистрирован в едином государственном реестре юридических лиц и не вступил в законную силу. Генеральный директор Авксентьев Н.Н. 18 июня 2013 г. досрочно прекратил полномочия единоличного исполнительного органа Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (в частности, в связи увольнением по собственному желанию) и с 19 июня 2013 года временно исполняет обязанности генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» первый заместитель генерального директора Габышев Айхал Иванович. И так как законодательством не предусмотрена государственная регистрация временного единоличного исполнительного органа и подача документов на государственную регистрацию за его подписью, Управление Министерства юстиции РФ по РС (Я) приостановило государственную регистрацию новой редакции Устава до 22 июля 2014 г. с требованием устранить указанные нарушения. Поэтому необходимо избрать генерального директора НП СРО «Союз строителей Якутии» на внеочередном Общем собрании членов Партнерства

В соответствии с пунктом 8.3.19 Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (в редакции от 28.10.2010 г.) к исключительной компетенции Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» относится назначение на должность генерального директора, досрочное освобождение такого лица от должности.

Согласно статье 10.1. Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» генеральный директор назначается на должность Общим собранием членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» на срок не более двух лет. Общее собрание принимает решение квалифицированным большинством (двумя третями) голосов присутствующих на собрании.

В соответствии с пунктом 9.8. Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» решением Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» от 18 июня 2014 года (протокол № 09/14) внеочередному Общему собранию членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» представлена кандидатура

Габышева Айхала Ивановича на должность генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии». Предложения от членов Партнерства о выдвижении других кандидатур на должность генерального директора не поступали.

СЛУШАЛИ: Ефимова Я.А., который предоставил слово кандидату на должность генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Габышеву Айхалу Ивановичу.

СЛУШАЛИ: Кандидата на должность генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Габышева А.И.

СЛУШАЛИ: Председательствующего который сообщил, что дополнительно зарегистрировались для участия в Общем собрании 16 (шестнадцать) членов и число зарегистрированных членов составило **223** (двести двадцать три) членов НП СРО «Союз строителей Якутии», что составляет 57,3% от общего числа членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

Кворум для проведения Общего собрания сохраняется.

РЕШИЛИ:

Назначить на должность генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Габышева Айхала Ивановича (дата рождения 12.11.1977 года, паспорт гражданина Российской Федерации 98 06 006856 выдан 12.09.2006 3 Отделом внутренних дел города Якутска) сроком на 2 (два) года, с 18 июля 2014 года.

Голосование: «ЗА» -222; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Определение приоритетных направлений деятельности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» на 2014-2015 годы».

СЛУШАЛИ: Генерального директора НП СРО «Союз строителей Якутии» Габышева А.И., который сообщил, что в соответствии с пунктом 8.3.6 Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» к исключительной компетенции Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» относится определение приоритетных направлений деятельности Партнерства, принципов формирования и использования его имущества.

Габышев А.И. доложил, что на основании приоритетных направлений деятельности Национального объединения строителей на 2014-2015 годы, Устава и с учетом интересов членов НП СРО «Союз строителей Якутии» разработан и предлагается проект следующих Приоритетных направлений деятельности НП СРО «Союз строителей Якутии» на 2014-2015 годы:

1. Повышение уровня безопасности и качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2. Участие в совершенствовании законодательства в сфере саморегулирования и градостроительной деятельности;

3. Содействие комплексному развитию строительной отрасли Республики Саха (Якутия).

Для осуществления эффективной деятельности по Приоритетным направлениям на 2014-2015 годы НП СРО «Союз строителей Якутии» предусмотрено проведение ряда мероприятий (Приложение №2).

РЕШИЛИ: Определить следующие Приоритетные направления деятельности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» на 2014-2015 годы:

1. Повышение уровня безопасности и качества осуществления строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2. Участие в совершенствовании законодательства в сфере саморегулирования и градостроительной деятельности;

3. Содействие комплексному развитию строительной отрасли Республики Саха (Якутия).

Голосование: «ЗА» - 223; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решение принято.

**Председательствующий на Общем собрании
членов НП СРО «Союз строителей Якутии»**

**Председатель Коллегиального совета
НП СРО «Союз строителей Якутии»**

Я.А. Ефимов

**Секретарь Общего собрания членов
НП СРО «Союз строителей Якутии»**

А.А. Петрова

Список зарегистрированных членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» для участия в Общем Собрании от 18 июля 2014 года.

№ п/п	ОПФ	Полное наименование	Ф.И.О директора организации	Уполномоченное лицо (по доверенности)
1	ООО	СК Авангард		Данилевич Станислав Ярославович
2	МУП	Агентство по развитию территорий		Камоза Валерий Валентинович
3	ООО	Агентство престиж		Иванов Павел Алексеевич
4	ООО	Адгезия	Охлопков Михаил Филиппович	
5	ООО	АДК	Земскова Ольга Валерьевна	
6	ООО	Айан	Марютин Александр Борисович	
7	ООО	Айан-Суол		Иванов Павел Алексеевич
8	ООО	Айарстрой	Сергеев Семен Дмитриевич	
9	ООО	Айк		Григорьева Наталья Иосифовна
10	ООО	Айсар	Аммосов Айаал Александрович	
11	ООО	Акварай		Старостин Николай Егорович
12	ООО	Актив - Строй		Ефимов Яков Ананьевич
13	ООО	АЛМАС		Капитонов Андрей Петрович
14	ООО	АЛРОСА-ВГС		Остапенко Рита Ивановна
15	ОАО	АЛРОСА-Газ		Собакин Николай Валентинович
16	ООО	Алроса-Спецбурение		Собакин Николай Валентинович
17	ООО	Алькор-7		Аммосов Григорий Григорьевич
18	ООО	РСП Альпинист		Гуляев Андрей Савельевич
19	ООО	АМК-Строймонтаж	Терентьев Геннадий Николаевич	
20	ООО	Арагат		Иванов Павел Алексеевич
21	ООО	Арктика-Строй	Никифоров Петр Самуилович	
22	ООО	АСЛ Строй	Степанов Дюлустан Васильевич	
23	ООО	АСТОДИ		Гаврилкин Александр Владимирович
24	ООО	Атлант		Иванов Павел Алексеевич
25	ФКП	Аэропорты севера		Сергеев Александр Прокопьевич
26	ООО	ПСФ БАРТ-Строй		Шукин Ефрем Николаевич
27	ООО	СФ Байым		Иванов Павел Алексеевич
28	ООО	ТСК Барс	Шукин Ефрем Николаевич	
29	ООО	ВЕНС плюс	Народов Василий Васильевич	
30	ОАО	МТС Верхневилуйск		Иванов Павел Алексеевич
31	ООО	ВЕСС	Слепцов Алексей Васильевич	
32	ОАО	Виллойавтодор		Иванов Павел Алексеевич
33	ООО	ПКФ Виллойгазстрой		Ефимов Яков Ананьевич
34	ОАО	Водоканал		Милюк Павел Петрович
35	ООО	ВостокСибСтрой		Веселкова Юлия Александровна
36	ООО	ВСЭМ Мирнинское управление		Исаев Виктор Сепанович
37	ООО	ВСЭМ Нерюнгринское управление		Исаев Виктор Сепанович
38	ООО	ВСЭМ Якутское управление	Исаев Виктор Степанович	
39	ООО	Газтек		Парфильев Евгений Сергеевич
40	ООО	Газтеплострой		Лыхина Алла Николаевна
41	ООО	Газэкспертсервис	Терентьев Николай Николаевич	

42	ООО	ГАЛЛЕОН	Прудников Александр Леонидович	
43	ООО	Гарант	Харитонов Петр Васильевич	
44	ООО	НВЦ Геотехнология		Попенко Игорь Федорович
45	МКУ	Главстрой городского округа "город Якутск"	Костенко Михаил Анатольевич	
46	ЗАО	Гордормостстрой		Исаев Виктор Сепанович
47	ООО	ГородСтрой	Сукиасян Арагац Ашотович	
48	ГБУ РС(Я)	Государственная противопожарная служба Республики Саха (Якутия)		Протопопов Анатолий Леонидович
49	ООО	СК ГрандСтрой	Пятибратова Наталия Викторовна	
50	ЗАО	НСМУ Дальстальконструкция		Гуляев Андрей Савельевич
51	ГКУ РС(Я)	Дирекция по реконструкции и строительству объектов жилищно-коммунального хозяйства и энергетики		Палий Александр Леонидович
52	ГКУ	Дирекция строительства Министерства сельского хозяйства Республики Саха (Якутия)		Ефимов Яков Ананьевич
53	ООО	Дирекция строительства Хангаласский Газстрой		Лыхина Алла Николаевна
54	ООО	Домстрой		Попов Василий Тимофеевич
55	ОАО	Дорожник		Гуляев Андрей Савельевич
56	ООО	Еврострой		Кумратова Д.Б.
57	ОАО	АК "Железные дороги Якутии"		Топорков Антон Викторович
58	ООО	Завод базальтовых материалов		Степанов Гаврил Васильевич
59	ООО	ИЛИН-АРТЫК		Баишев Алексей Петрович
60	ООО	Инвестиционно-строительная компания ДСК	Божедонов Анатолий Иванович	
61	ООО	Инжиниринг-Бау-Арт	Поскачин Николай Антонович	
62	ООО	Киров-строй		Иванов Павел Алексеевич
63	ОАО	Кировский угольный разрез		Иванов Павел Алексеевич
64	ООО	Козориз и К		Собакин Николай Валентинович
65	ООО	Кокчетав	Точиев Бекхан Суланбекович	
66	МКУ	Коммунально-строительное управление "муниципального образования "Мирнинский район" Республики Саха		Собакин Николай Валентинович
67	ООО	ПКФ "Концептстрой"	Орлов Сергей Владимирович	
68	ООО	КСК-Регион	Кузьмин Андрей Алексеевич	
69	ГБУ РС(Я)	По эксплуатации и содержанию административных зданий "Лена"	Семенов Дмитрий Александрович	
70	ООО	Ленагаз	Иванов Юрий Викторович	
71	ОАО	Ленское объединенное речное пароходство		Елена Ивановна
72	ООО	Марина		Попов Василий Тимофеевич
73	ООО	Мас-2000		Ефимов Яков Ананьевич
74	ОАО	Мегино-Кангаласские автомобильные дороги		Ефимов Яков Ананьевич
75	ПК	Мегинострой	Тарасов Александр Иванович	
76	ООО	Меркури М		Собакин Николай Валентинович
77	ООО	МеталСтройМаркет	Сясь Елена Васильевна	
78	ООО	Мехдорстрой	Ефимов Сергей Иванович	

79	ООО	Мирнинское предприятие Жилищного Хозяйства		Собакин Николай Валентинович
80	ООО	Мирныйстрой		Собакин Николай Валентинович
81	ПК	Монтажник	Ханин Александр Михайлович	
82	ООО	МЭНС		Попов Василий Тимофеевич
83	ООО	Набран	Мамедов Икрам Гюбек	
84	ООО	Наладка		Собакин Николай Валентинович
85	ООО	НерюнгриТеплоНаладка		Ефимов Яков Ананьевич
86	ООО	НерюнгриТехноСервис		Гуляев Андрей Савельевич
87	ОАО	Угольная компания Нерюнгриуголь		Каратаев Петр Игнатьевич
88	ООО	Нова Плюс		Морозов Алексей Александрович
89	ООО	Новая строительная компания		Ефимов Яков Ананьевич
90	ООО	Новые строительные технологии	Спатарь Вячеслав Васильевич	
91	ООО	СК Норд		Иванов Павел Алексеевич
92	ООО	Одун		Иванов Павел Алексеевич
93	ООО	Оргов	Карапетян Ашот Алексанович	
94	ООО	Орион Строй+		Говорухин Владимир Фомич
95	ООО	ПКФ Ормикс		Орехова Нина Афанасьевна
96	ООО	Перспектива		Дорофеев Гаврил Васильевич
97	ООО	Пирамида	Сивцев Гаврил Николаевич	
98	ООО	Пластехмонтаж		Терентьев Геннадий Николаевич
99	ООО	СПК "Полус+"	Попов Иван Ильич	
100	ООО	Портал		Гуляев Андрей Савельевич
101	ООО	Практика		Павлов Владимир Алексеевич
102	ООО	Профи-Инженеринг		Гаврилкин Александр Владимирович
103	ООО	Профиль	Авдеев Борис Иннокентьевич	
104	ООО	СК Проф-Строй		Егоров Виталий Васильевич
105	ООО	РДР Групп		Новгородов Сергей Петрович
106	ООО	Регионстрой	Мигалкин Альберт Эдуардович	
107	ООО	Ремонт и строительство Линий ЭлектроПередач и подстанций		Попов Василий Тимофеевич
108	ООО	Ремстрой		Иванов Павел Алексеевич
109	ООО	РемСтройСервис		Ефимов Яков Ананьевич
110	ОАО	Республиканское ипотечное агенство		Микалаюнас Эдвардас с.Альгирдас
111	ООО	Сабо	Кенджаев Якуб Курбонович	
112	ООО	Сантехник	Магина Татьяна Михайловна	
113	ООО	Сантехстрой 2008	Голоков Андрей Николаевич	
114	ООО	Сатал Плюс		Иванов Павел Алексеевич
115	ООО	Саха-Дом-Строй	Дьячковский Иван Иванович	
116	ООО	Саха-Ремстрой		Гуляев Андрей Савельевич
117	ООО	Саха-Строй		Гуляев Андрей Савельевич
118	ООО	Сахавэй	Романов Эдуард Михайлович	
119	ООО	Сахастройсервис		Ефимов Яков Ананьевич
120	ООО	Сахастройсервис	Максимов Прокопий Семенович	
121	ОАО	Сахатранснефтегаз		Аргылов Ньургун Анатольевич
122	ООО	Сахатрасстрой		Кузьмин Андрей Алексеевич
123	ОАО	Сахаэнерго		Кривошапкин Игорь Иннокентьевич
124	ООО	Сахаэнергоаудит	Парников Николай Макарович	
125	ООО	Сахаюнстрой-М		Иванов Павел Алексеевич
126	ООО	ФК Связь-спорт		Ушаков Степан Игоревич

127	ООО	СК Северный Дом	Ефимов Яков Ананьевич	
128	ООО	Севердорстрой		Хиль Андрей Юрьевич
129	ООО	Северстройсервис		Собакин Николай Валентинович
130	ООО	Сельстрой		Попов Василий Тимофеевич
131	ГКУ	Служба государственного заказчика Республики Саха (Якутия)		Филиппов Василий Валерьевич
132	МКУ	СЛУЖБА ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ЧУРАПЧИНСКОГО УЛУСА		Ефимов Яков Ананьевич
133	МУП	Служба заказчика		Гуляев Андрей Савельевич
134	ООО	Созвездие		Ефимов Яков Ананьевич
135	ЗАО	ЯК Союзлифтмонтаж	Чепкасов Игорь Васильевич	
136	ООО	Спецавтоматика		Ефимов Яков Ананьевич
137	ООО	Спецмонтаж	Сон Виктор Михайлович	
138	ООО	Спецмонтаж		Гуляев Андрей Савельевич
139	ООО	Спланс		Попов Николай Николаевич
140	ООО	СПС-Строй	Папоян Самвел Суренович	
141	ЗАО	Стальмонтаж		Исаев Виктор Сепанович
142	ООО	Стандарткомплект-М		Собакин Николай Валентинович
143	ООО	Строй Групп		Дьяконова Светлана Петровна
144	ООО	Строй Сервис		Алексеев Алексей Александрович
145	ООО	Строй-Индустрия		Ефимов Геннадий Хазипович
146	ООО	Стройгазсервис		Ефимов Яков Ананьевич
147	ООО	Стройгруппа-89		Самсонов Петр Петрович
148	ООО	Стройдорсервис		Федорова Агафья Егоровна
149	ООО	Стройимпульс и К		Гуляев Андрей Савельевич
150	ООО	Стройкон	Полушкин Иван Иванович	
151	ООО	СтройОптим		Барашков Денис Петрович
152	ООО	Стройпроект		Ефимов Яков Ананьевич
153	ООО	СтройРемСервис и К		Гуляев Андрей Савельевич
154	ООО	Стройсервис		Исаев Виктор Сепанович
155	ООО	Стройстар		Собакин Николай Валентинович
156	ООО	Стройтек		Зорина Елена Леонидовна
157	ООО	Стройтекс	Кузнецов Григорий Александрович	
158	ООО	СтройТеплоРесурс		Иванов Павел Алексеевич
159	ООО	Стройтехпроект		Ефимов Яков Ананьевич
160	ООО	Строим сами		Гуляев Андрей Савельевич
161	ООО	Строитель		Иванов Павел Алексеевич
162	ООО	РСП Строитель		Гуляев Андрей Савельевич
163	ООО	СУ-98		Ефремов Владислав Николаевич
164	ООО	Строительные технологии	Спатарь Вячеслав Васильевич	
165	ООО	Сунтаравтодор		Прокопьев Семен Семенович
166	ООО	СУНТАРЭНЕРГО		Иванов Павел Алексеевич
167	ООО	СУОЛ		Ефимов Яков Ананьевич
168	ООО	ДСО "Сэттэ"	Яковлев Федор Дмитриевич	
169	ООО	СК Сэттэ		Туприн Валериан Васильевич
170	ООО	СТЭК ТАНДЕМ		Гуляев Андрей Савельевич
171	ОАО	Таттаавтодор		Кузьмин Андрей Алексеевич
172	ООО	Теплосервис		Ефимов Яков Ананьевич
173	ООО	Теплоэнергоремонт		Гуляев Андрей Савельевич

174	ГУП	Технический центр телевидения и радиовещания		Николаев Петр Николаевич
175	ЗАО	Техностройкомплект		Иванов Дмитрий Дмитриевич
176	ООО	Тимм	Матвеев Александр Дмитриевич	
177	ООО	Тонго-ВВК		Иванов Павел Алексеевич
178	ОАО	ТрансДорПроект		Федоров Олег Артемович
179	ООО	Транспортно-Строительная Компания		Ефимов Яков Ананьевич
180	ОАО	Туймаада-Агроснаб		Ефимов Яков Ананьевич
181	ООО	Туймаада-Петролиум		Копырин Алексей Гаврильевич
182	ООО	Туймаада-Строй	Иванов Дмитрий Дмитриевич	
183	ГУП	ФАПК "Туймаада"		Соломонов Анатолий Иннокентьевич
184	ООО	СФ "Тутуу"	Чириков Афанасий Петрович	
185	ГБУ	Управление по мелиорации земель и сельскохозяйственному водоснабжению		Ляшук Валерий Николаевич
186	ЗАО	Учур		Филатова Галина Васильевна
187	ООО	Уют-М	Оганесян Мартун Оганесович	
188	ГБУ	Научно-практический центр "Фтизиатрия" МЗ РС(Я)		Митин Степан Петрович
189	ООО	РПФ Хангалас-Риэлти	Терешкин Кан Владимирович	
190	ООО	НТФ Хардыы		Лыткин Афанасий Кузьмич
191	ООО	СПФ Черов и К		Попов Сергей Федорович
192	ООО	Чылчаал		Ефимов Яков Ананьевич
193	ООО	Экогрунт		Кузьмин Андрей Алексеевич
194	ООО	Экспресс	Худояров Андрей Вадимович	
195	ООО	Электромонтаж		Винокуров Евгений Анатольевич
196	ООО	Электромонтажная компания		Веселкова Юлия Александровна
197	ООО	ЭлПромГазСтрой		Шарин Константин Анатольевич
198	ООО	Эльгауголь		Ефимов Яков Ананьевич
199	ООО	ЭНЕРГО-ПРОМ АВТОМАТИКА		Чугайнов Иван Иванович
200	ООО	Эрдэм		Белолюбская Елена Сергеевна
201	ООО	Эрэл		Иванов Павел Алексеевич
202	ОАО	Якутдорстрой		Воровский Андрей Валерьевич
203	ООО	Якутпроект-строй		Попов Иван Ильич
204	ЦРО	Якутская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)		Карбушев Геннадий Афанасьевич
205	ОАО	Якутская птицефабрика		Ушницкий Серафим Михайлович
206	ООО	Якутские тепловые сети	Пинигин Алексей Семенович	
207	ОАО	Якутский государственный проектный, научно-исследовательский институт строительства	Матвеева Ольга Иннокентьевна	
208	ОАО	Якутский комбинат строительных материалов и конструкций		Евдокимова Светлана Алексеевна
209	ОАО	ПО Якутцемент	Мамедов Алиш Забид оглы	
210	ООО	Якуттеплогаз		Лыхина Алла Николаевна
211	ОАО	Якутуглестрой		Гуляев Андрей Савельевич
212	ОАО	АК Якутскэнерго		Потапов Николай Семенович
213	ИП	Аблямитов Рамил Бекирович	Аблямитов Рамил Бекирович	
214	ИП	Григорьев Павел Валериевич	Григорьев Павел Валериевич	
215	ИП	Жгулев Анатолий Ильич		Гуляев Андрей Савельевич

216	ИП	Каурнукаев Махмут Магомедович		Иванов Павел Алексеевич
217	ИП	Клинков Николай Михайлович	Клинков Николай Михайлович	
218	ИП	Корякин Роман Гаврильевич		Иванов Павел Алексеевич
219	ИП	Мкртчян Даниел Фалимерович	Мкртчян Даниел Фалимерович	
220	ИП	Назаров Евгений Уланович		Ефимов Яков Ананьевич
221	ИП	Степанов Влиандр Егорович		Иванов Павел Алексеевич
222	ИП	Ситников Николай Иванович	Ситников Николай Иванович	
223	ИП	Третьяков Николай Михайлович	Третьяков Николай Михайлович	



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НП СРО «Союз строителей Якутии» на 2014-2015 годы

«Нужно понимать, что одна из главных тенденций современного мира — это усложнение общества. Государство должно на этот вызов ответить, соответствовать сложносоставной социальной реальности. Одно из важных решений здесь — это развитие саморегулируемых организаций. Компетенции и возможности которых должны расширяться. С другой стороны, сами СРО должны более активно использовать имеющиеся у них полномочия».

В.В. Путин

6 февраля 2012 г., газета «Коммерсантъ»

Строительный комплекс Республики Саха (Якутия) относится к числу ключевых отраслей экономики республики, обеспечивая ее устойчивость и социальную направленность, способствуя развитию производственного потенциала республики, решению важнейших социально-экономических задач общества. Состояние строительной отрасли во все времена характеризовало уровень благополучия и возможности развития регионов и страны в целом.

Саморегулирование в строительной сфере является ключевым инструментом развития строительного комплекса. Только само профессиональное сообщество строителей может сформулировать идеи и предложения для совершенствования регулирования строительства как важнейшей отрасли экономики страны на основе практических знаний о существующих проблемах и несовершенствах действующего законодательства, проблемах строительной отрасли и конкретных строительных организаций.

Повышение безопасности и качества строительства не может быть достигнуто только осуществлением деятельности по выдаче допусков к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства и контролю за соблюдением требований законодательства и правил саморегулирования. Оно может быть обеспечено только при устойчивом развитии самих строительных организаций.

Представление и защита законных прав и интересов строительных организаций в полном объеме является одной из ключевых функций СРО в строительстве в целях развития всего строительного комплекса. В период зарождения и становления института саморегулирования были внедрены основные принципы саморегулирования, обеспечены осуществление минимальных возможностей СРО по выдаче допусков и контролю.

Сегодня саморегулирование выходит на принципиально новый качественный уровень своего развития. И возможности СРО должны быть использованы по максимуму.

НП СРО «Союз строителей Якутии», являясь представителем профессионального сообщества строителей Якутии, определяет своей важнейшей функцией защиту и представление законных прав и интересов своих членов – строительных организаций, каждый день сталкивающихся с определенными трудностями при осуществлении своей деятельности. Для решения существующих в стройкомплексе региона проблем НП СРО «Союз строителей Якутии» содействует установлению конструктивного диалога власти, бизнеса и профессионального сообщества. В результате мероприятий, проводимых в этих целях, профессиональное сообщество разрабатывает конкретные предложения по улучшению и развитию строительных организаций, отрасли в целом.

Основными проблемами, которые препятствуют дальнейшему устойчивому развитию отрасли, являются падение престижа рабочих профессий, что влечет за собой вынужденное привлечение в строительство мигрантов; слабая материально-техническая база строительных организаций республики, которая снижает их конкурентоспособность; а также существенное несоответствие сметных расчетных и фактических цен на строительные ресурсы, что порождает множество проблем в строительстве и отражается на безопасности и качестве строительства. С введением в действие Федерального закона от 5.04.2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, услуг, работ для обеспечения государственных и муниципальных нужд» стоимость строительных работ может быть необоснованно снижена на 40-50%. В таких условиях средства для дальнейшей модернизации, внедрения инноваций, расширения производства и развития региональных строительных организаций не предусматриваются. Все это ведет к ухудшению условий для роста и развития организаций малого и среднего бизнеса.

Моральный и технический износ основных машин и механизмов, нехватка квалифицированных рабочих кадров, нехватка собственных средств приводят к снижению конкурентоспособности строительных организаций республики. Опыт банковского сектора, дорожной отрасли и организаций связи наглядно демонстрируют вытеснение из рынка местных предприятий более крупными и конкурентоспособными из других регионов. Чтобы не допустить подобную ситуацию в строительном комплексе Якутии, необходим комплексный подход по укреплению позиций и дальнейшему устойчивому развитию отрасли. В этих целях профессиональному сообществу необходимо определить приоритетные направления деятельности, на основе которых будут реализованы конкретные мероприятия для эффективной деятельности по развитию строительного комплекса региона и членов НП СРО «Союз строителей Якутии», в частности.

На основании приоритетных направлений деятельности Национального объединения строителей на 2014-2015 годы, Устава НП СРО «Союз строителей Якутии» и с учетом интересов его членов предлагается определить следующие **приоритетные направления деятельности НП СРО «Союз строителей Якутии» на 2014-2015 годы:**

- 1. Повышение уровня безопасности и качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;*
- 2. Участие в совершенствовании законодательства в сфере саморегулирования и градостроительной деятельности;*
- 3. Содействие комплексному развитию строительной отрасли Республики Саха (Якутия).*

Для осуществления эффективной деятельности по Приоритетным направлениям на 2014-2015 годы НП СРО «Союз строителей Якутии» предлагается проведение ряда мероприятий.

1. Повышение уровня безопасности и качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Активное участие Партнерства в развитии законодательной и нормативно-правовой базы технического регулирования в строительстве, внедрении в рамках системы саморегулирования современных стандартов на правила осуществления строительных работ будет способствовать **повышению уровня безопасности и качества строительства**, ускорению внедрения в регионе современных строительных технологий и материалов, росту производительности труда, обеспечению равных конкурентных условий местным строительным компаниям на внешних рынках, а также повышению престижа рабочих строительных профессий и привлечению квалифицированных специалистов и молодежи в строительство.

МЕРОПРИЯТИЯ:

- 1.1. участие в развитии и совершенствовании законодательной и нормативно-технической базы системы технического регулирования в строительстве;
- 1.2. активизация внедрения и применения в строительных компаниях-членах Партнерства стандартов НОСТРОЙ;
- 1.3. создание системы актуализации стандартов НОСТРОЙ на основании предложений, поступающих от организаций, применяющих стандарты НОСТРОЙ, в том числе на инновационные технологии и материалы;
- 1.4. проведение семинаров и круглых столов касательно применения стандартов НОСТРОЙ;
- 1.5. участие в совершенствовании кадрового и интеллектуального потенциала в сфере строительства;

1.6. содействие изучению стандартов НОСТРОЙ в образовательных программах средних и высших учебных заведений строительного профиля;

1.7. продолжение участия на Национальном этапе Всероссийского конкурса профессионального мастерства «Строймастер» по рабочим специальностям с целью повышения престижа строительных профессий;

1.8. реализация соглашения с Министерством профессионального образования, подготовки и расстановки кадров Республики Саха (Якутия) о взаимодействии в подготовке кадров для нужд строительной отрасли;

1.9. участие в создании Ресурсного центра НОСТРОЙ на базе ГБОУ РС (Я) «Якутский коммунально-строительный техникум» и Колледжа технологий Технологического института СВФУ им. М.К. Аммосова, для обучения, подготовки, переподготовки и повышения квалификации рабочих кадров в сфере строительства на основе передовых технологий и современной учебно-материальной базы, с привлечением дополнительного финансирования на модернизацию учебного процесса от НОСТРОЙ;

1.10. содействие в организации региональных ярмарок вакансий с участием в них членов Партнерства и осуществлении подбора кадров для членов Партнерства;

1.11. повышение качества контроля за соблюдением требований и правил саморегулирования членами Партнерства.

2. Участие в совершенствовании законодательства в сфере саморегулирования и градостроительной деятельности

Активное участие в **совершенствовании законодательства в сфере саморегулирования и градостроительной деятельности** с использованием действующих правовых форм влияния на органы государственной власти будет способствовать продвижению интересов строительного сообщества.

МЕРОПРИЯТИЯ:

2.1. внесение законодательных инициатив о внесении дополнений (изменений) в законодательные акты РФ в области саморегулирования, направленных на совершенствование деятельности саморегулируемых организаций в области строительства, совершенствование законодательного регулирования строительной сферы;

2.2. рассмотрение и поддержка законодательных инициатив в области строительства, выносимых на обсуждение саморегулируемыми организациями других регионов и иными субъектами законодательной инициативы;

2.3. участие в общественных обсуждениях, публичных консультациях по проектам нормативных правовых актов, разработанных органами государственной власти;

2.4. участие в консультативных, совещательных органах и дискуссионных площадках;

2.5. мониторинг, обобщение и учёт на постоянной основе всех поступающих в Партнерство обращений, предложений строительных организаций.

Для реализации вышеперечисленных мероприятий необходимо активизировать и развивать взаимодействие с органами государственной власти различного уровня. С этой целью необходимо создать Экспертный Совет Партнерства в части разработки и формирования актуальных для строительной отрасли предложений и экспертных мнений.

3. Содействие комплексному развитию строительной отрасли Республики Саха (Якутия)

В целях содействия комплексному развитию строительной отрасли Республики Саха (Якутия) необходимо продолжить работу по решению проблем в системе ценообразования в строительстве и экономическом состоянии строительных организаций.

МЕРОПРИЯТИЯ:

3.1. продолжение работы по приведению сметных цен на строительные ресурсы в соответствие с реальными ценами, установленными на рынке, при участии саморегулируемых организаций в строительстве, проектировании и изыскании;

3.2. содействие включению расходов на выплату банковских гарантий, страхования банковских гарантий и процентов по привлекаемым кредитам, которые входят в себестоимость строительства объектов строительных организаций, в сметную стоимость строительства;

3.3. продолжение работы по повышению уровня оплаты труда рабочих-строителей в Республике Саха (Якутия), в том числе по закреплению в расчетах часовых тарифных ставок рабочих-строителей применение районных коэффициентов, учитывая методику расчета оплаты труда рабочих-строителей в текущих ценах согласно Приказа Минрегиона РФ от 20 августа 2009 года №355 «Об утверждении Методики расчета прогнозных индексов изменения стоимости строительства», а также руководствуясь положениями Федерального отраслевого соглашения по строительству и промышленности строительных материалов РФ;

3.4. продолжение работы по включению в проект Федерального закона «Об особых условиях ускоренного развития Дальнего Востока и Байкальского региона» статьи 36, предусматривающей предоставление преференций (выравнивания конкурентных условий) организациям, зарегистрированным на территории субъектов Дальнего Востока и Байкальского региона;

3.5. принятие участия в разработке механизмов по возмещению (компенсации) затрат на энергоносители местным производителям строительных материалов в целях снижения стоимости приобретаемых материалов для строительных организаций;

3.6. продолжение работы по разработке лизинговой программы по поставке строительной техники и оборудования для обновления парка строительных машин и механизмов организаций строительного комплекса республики, используя успешный опыт реализации лизинговой программы для нужд агропромышленного комплекса республики;

3.7. содействие в разработке финансовых инструментов для размещения средств ОАО «РИК плюс», предусмотренных на финансирование строительства социальных объектов Инвестиционной программы РС(Я) в ОАО АКБ «Алмазэргиэнбанк», для последующей разработки банковских продуктов с применением мультипликативного эффекта и возвратности вложенных средств по кредитованию строительных организаций республики для строительства социальных объектов;

3.8. содействие устранению административных барьеров в строительстве;

3.9. в целях достижения положительных результатов в развитии строительного комплекса республики, инициация создания Координационного совета строительного комплекса при Президенте Республики Саха (Якутия) для координации и регулирования проблем строительного комплекса Республики Саха (Якутия), а также для дальнейшего инновационного и научно-обоснованного развития строительной отрасли республики.

Для обеспечения реализации мероприятий Приоритетных направлений деятельности НП СРО «Союз строителей Якутии» необходимо продолжить работу по обеспечению максимальной информационной открытости деятельности Партнерства, в том числе обеспечить повышение правовой грамотности строительного сообщества путем организации его информирования на постоянной основе обо всех изменениях действующего законодательства в сфере градостроительной деятельности и саморегулирования путем выпуска приложения «СРО навигатор» к специализированному изданию «Строительный вестник республики», публикаций по профессиональной теме в других СМИ, выпуска специализированных телевизионных передач на республиканском канале «НВК «Саха», а также организации круглых столов и семинаров, что позволит представителям профессионального сообщества строителей обмениваться накопленным опытом и предметно обсуждать актуальные профессиональные проблемы строительной отрасли Республики Саха (Якутия).