

ПРОТОКОЛ № 13/12
Коллегиального совета Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»

Дата: 25 июля 2012 г.

Место проведения заседания Коллегиального совета – г. Якутск, ул. Кирова.18 Блок «В» кабинет 1107.

Исаев Виктор Степанович – Председательствующий, заместитель председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии».

Для участия в заседании зарегистрировались:

1. Данилов А. Л., - председатель Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (по доверенности Жорницкий М. Е.);
2. Исаев В. С. - Зам. Председателя Коллегиального Совета Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»;
3. Ефимов Я. А. - заместитель председателя Коллегиального совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» (по доверенности Мажурина С. Г.);
4. Борисов И. А., ОАО «Туймаада-Агроснаб» (по доверенности Дьячковский А. П.);
5. Божедонов А. И., ООО «ИСК ДСК»;
6. Гаврилов Е. А., ЗАО «Якутпромстрой» (по доверенности Панькова Л. Р.);
7. Данилов А. Д., ООО СК «Проф-Строй»;
8. Кузьмин А. А., ООО «КСК-Регион» (по доверенности Леонтьев П. И.);
9. Мамедов А. З., ОАО ПО «Якутцемент» (по доверенности Крючкова Е. Г.);
10. Неустроев Е. П., ООО «Строй-Индустрия»;
11. Охлопков М. Ф., ООО «Адгезия» (по доверенности Корякин Л. Д.);
12. Поисеев Д. Н., ООО «СУ-98»;
13. Полушкин И. И., ООО «Стройкон»;
14. Федоров К. С., ОАО «Ленагаз»;
15. Шестаков А. Е., ООО ПКФ «Сонор» (по доверенности Габышева Н. П.)

На заседании присутствовали без права голоса:

1. Авксентьев Н. Н. – генеральный директор Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»;
2. Луковникова Г. М. – зам. генерального директора Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»;
3. Ермолаев А. Л. – зам. председателя контрольной комиссии Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, Исаева В. С., который сообщил, что в заседании из 19 принимают участие 15 членов Коллегиального Совета. Коллегиальный Совет правомочен.

Председательствующий объявил заседание Коллегиального совета открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске членам Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»;
2. О рассмотрении обращения Министра архитектуры и строительного комплекса Республики Саха (Якутия) о возможности кредитования в АКБ «Алмазэргиэнбанк»

ОАО обманутых дольщиков объекта «105 (124) квартирный жилой дом с офисными помещениями в 72 квартале г. Якутска» (застройщик - ООО «Сонор») в сумме 12 719 750 руб.;

3. Разное.

- О рассмотрении заявок от членов Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» на привлечение кредитных средств от АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО по программе кредитования членов Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»;
- О выборе банка для размещения средств компенсационного фонда.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в Свидетельства о допуске членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»

СЛУШАЛИ: Ермолаева А. Л., заместителя председателя контрольной комиссии Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», который информировал о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»: **Общества с ограниченной ответственностью «Завод базальтовых материалов»** (ОГРН 1081431000628); **Общества с ограниченной ответственностью «МЭНС»** (ОГРН 1051400732712); **Общества с ограниченной ответственностью «КСК-Регион»** (ОГРН 1071435008699); **Общества с ограниченной ответственностью производственно-коммерческое предприятие «Веста»** (ОГРН 1021400836236), **Общества с ограниченной ответственностью «Вентпромстрой»** (ОГРН 1051402122155), **Общества с ограниченной ответственностью «Меркури М»** (ОГРН 1081433001110), **Открытого акционерного общества Производственное объединение «Якутцемент»** (ОГРН 1031401422403), а также доложил о результатах рассмотрения представленных документов Специализированным органом по контролю за соблюдением членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» требований стандартов и правил саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», **Обществу с ограниченной ответственностью «Завод базальтовых материалов»** (ОГРН 1081431000628), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол 12/12 от 23 июля 2012 г.

Голосование: «ЗА»-15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», **Обществу с ограниченной ответственностью «МЭНС»** (ОГРН 1051400732712), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол 12/12 от 23 июля 2012 г.

Голосование: «ЗА»-14; «ПРОТИВ» - 1;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», **Обществу с ограниченной ответственностью «КСК-Регион»** (ОГРН 1071435008699), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол 12/12 от 23 июля 2012 г.

Голосование: «ЗА»-15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», **Обществу с ограниченной ответственностью производственно-коммерческое предприятие «Веста»** (ОГРН 1021400836236), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол 12/12 от 23 июля 2012 г.

Голосование: «ЗА»-15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», **Обществу с ограниченной ответственностью «Вентпромстрой»** (ОГРН 1051402122155), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол 12/12 от 23 июля 2012 г.

Голосование: «ЗА»-15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», **Обществу с ограниченной ответственностью «Меркури М»** (ОГРН 1081433001110), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол 12/12 от 23 июля 2012 г.

Голосование: «ЗА»-15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», **Открытому акционерному обществу Производственное объединение «Якутцемент»** (ОГРН 1031401422403), согласно заявлению, актам проверки и заключению Контрольной комиссии Партнерства Протокол 12/12 от 23 июля 2012 г.

Голосование: «ЗА»-15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении обращения Министра архитектуры и строительного комплекса Республики Саха (Якутия) о возможности кредитования в АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО обманутых дольщиков объекта «105

(124) квартирный жилой дом с офисными помещениями в 72 квартале г. Якутска» (застройщик - ООО «Сонор») в сумме 12 719 750 руб.»

СЛУШАЛИ: Авксентьева Н.Н., генерального директора Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», который сообщил об обращении Министра архитектуры и строительного комплекса Республики Саха (Якутия) о возможности использования от общего лимита кредитования, размещенного Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» депозита в Акционерном Коммерческом Банке «Алмазэргиэнбанк» Открытое акционерное общество по депозитному договору № 711 от 25 апреля 2011 года сумму 12 719 750 рублей для кредитования обманутых дольщиков объекта «105 (124) квартирный жилой дом с офисными помещениями в 72 квартале г. Якутска» (застройщик - ООО «Сонор») на условиях: процентная ставка по кредитам – 8 % годовых, максимальный срок кредита – до 5 лет.

Также Авксентьев Н. Н. обратил внимание присутствующих на то, что в случае положительного решения по данному вопросу необходимо принять решение о продлении действия депозитного договора № 711 от 25 апреля 2011 года с АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО на срок с текущей даты на 5 лет.

РЕШИЛИ: 1. Разрешить использовать от общего лимита кредитования, размещенного Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» депозита в Акционерном Коммерческом Банке «Алмазэргиэнбанк» Открытое акционерное общество по депозитному договору № 711 от 25 апреля 2011 года сумму 12 719 750 рублей для кредитования обманутых дольщиков объекта «105 (124) квартирный жилой дом с офисными помещениями в 72 квартале г. Якутска» (застройщик - ООО «Сонор»), согласно прилагаемого списка на условиях: процентная ставка по кредитам – 8 % годовых, максимальный срок кредита – до 5 лет.

2. Продлить срок действия депозитного договора № 711, заключенного 25 апреля 2011 года между Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» и Акционерным Коммерческим Банком «Алмазэргиэнбанк» Открытое акционерное общество с текущей даты на пять лет.

Голосование: «ЗА»-15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Разное»

1) О рассмотрении заявок от членов Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» на привлечение кредитных средств от АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО по программе кредитования членов Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»

СЛУШАЛИ: Авксентьева Н. Н., генерального директора Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», который сообщил присутствующим о том, что поступили заявки от членов Партнерства – ООО «Адгезия», ООО СК «Северный Дом», ООО ДСО «Сэттэ», ООО НУ ВСЭМ, ООО «Тимм», ПК «Мегинострой» о внесении на рассмотрение Коллегиального совета Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» вопроса о предоставлении рекомендации для привлечения кредитных средств по Программе кредитования членов СРО АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО, которая была утверждена Коллегиальным советом Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» (Протокол №09/11 от 22.04.2011).

РЕШИЛИ: Предоставить рекомендацию члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» - ООО «Адгезия» для привлечения кредитных средств в рамках программы кредитования членов СРО АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО, в размере 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) рублей.

Голосование: «ЗА»- 15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Предоставить рекомендацию члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» - ООО СК «Северный Дом» для привлечения кредитных средств в рамках программы кредитования членов СРО АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО, в размере 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) рублей.

Голосование: «ЗА»- 15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Предоставить рекомендацию члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» - ООО ДСО «Сэттэ» для привлечения кредитных средств в рамках программы кредитования членов СРО АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО, в размере 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) рублей.

Голосование: «ЗА»- 15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Предоставить рекомендацию члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» - ООО НУ ВСЭМ для привлечения кредитных средств в рамках программы кредитования членов СРО АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО, в размере 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) рублей.

Голосование: «ЗА»- 15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Предоставить рекомендацию члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» - ООО «Тимм» для привлечения кредитных средств в рамках программы кредитования членов СРО АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО, в размере 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей.

Голосование: «ЗА»- 15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Предоставить рекомендацию члену Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» - ПК «Мегинострой» для привлечения кредитных средств в рамках программы кредитования членов СРО АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО, в размере 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) рублей.

Голосование: «ЗА»- 15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

2) О выборе банка для размещения средств компенсационного фонда

СЛУШАЛИ: Авксентьева Н. Н., генерального директора Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ», который сообщил присутствующим о том, что на сегодняшний день на расчетном счете Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» размещены средства компенсационного фонда, поступившие от организаций – членов Партнерства, в размере 700 000 (Семьсот тысяч) рублей. Согласно Положению о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии», данные средства необходимо перевести на депозитный счет.

На сегодняшний день у Партнерства заключены договоры на размещение средств компенсационного фонда с банками АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО и Филиал Газпромбанк (ОАО) в г. Якутске.

Авксентьев Н. Н. предложил присутствующим членам Коллегиального совета Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ» определить банк для перечисления средств компенсационного фонда на депозитный счет, с учетом процентных ставок и иных условий.

РЕШИЛИ: Средства компенсационного фонда Некоммерческого партнерства СРО «Союз строителей Якутии», находящиеся на расчетном счете Партнерства, в размере 700 000 (Семьсот тысяч) рублей перечислить на депозитный счет в АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО.

Голосование: «ЗА»- 15; «ПРОТИВ» - нет;

Решение принято.

**Зам. Председателя Коллегиального Совета
Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»**

В. С. Исаев

**Секретарь Коллегиального Совета
Некоммерческого партнерства СРО «ССЯ»**

И. И. Туркина